

Số: 31 /TTr-UBND

Đà Nẵng, ngày 26 tháng 3 năm 2024

**TỜ TRÌNH**

**Về chủ trương đầu tư**

**Dự án: Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường từ 3,5m-4,0m thành 5,5m trên địa bàn quận Sơn Trà (giai đoạn 2)**

**Địa điểm: Quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Đà Nẵng

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thành phố Đà Nẵng ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 53/2023/QĐ-UBND ngày 29/11/2023 của UBND thành phố Đà Nẵng sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng ban hành kèm theo Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 2779/QĐ-UBND ngày 15/12/2023 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh và dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2024;

Căn cứ Thông báo số 423-TB/TU ngày 17/3/2023 của Thành ủy Đà Nẵng về ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Thành ủy tại buổi kiểm tra thực tế việc đầu tư mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường 3,5m-3,75m thành 5,5m trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Thông báo số 561-TB/TU ngày 29/12/2023 của Thành ủy về kết luận của Thường trực Thành ủy tại phiên họp thường kỳ ngày 25/12/2023;

Căn cứ Thông báo số 593-TB/TU ngày 19/3/2024 của Thành ủy về kết luận của Thường trực Thành ủy tại phiên họp thường kỳ ngày 14/3/2024;

Căn cứ Thông báo của Ban Cán sự Đảng UBND thành phố về kết luận cuộc họp Ban cán sự Đảng UBND thành phố ngày 19/02/2024;

Căn cứ Công văn số 128-CV/BCSD ngày 21/02/2024 của Ban Cán sự Đảng UBND thành phố về liên quan đến chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường từ 3,5m - 4,0m thành 5,5m trên địa bàn quận Sơn Trà (giai đoạn 2);

Theo chủ trương của UBND thành phố tại Công văn số 2404/UBND-ĐTĐT ngày 12/5/2023 về việc liên quan đến chủ trương thực hiện đầu tư nâng cấp, mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường 3,5m-3,75m thành 5,5m trên địa bàn thành phố;

Theo chủ trương của UBND thành phố tại Công văn số 92/UBND-ĐTĐT ngày 04/01/2024 về việc triển khai Thông báo số 561-TB/TU ngày 29/12/2023 của Thành ủy Đà Nẵng;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 831/TTr-SXD ngày 01/02/2024 về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường từ 3,5m - 4,0m thành 5,5m trên địa bàn quận Sơn Trà (giai đoạn 2), kèm theo Báo cáo thẩm định số 54/BC-SKHĐT ngày 25/01/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ kết quả lấy ý kiến biểu quyết của các Thành viên UBND thành phố về chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường từ 3,5m - 4,0m thành 5,5m trên địa bàn quận Sơn Trà (giai đoạn 2).

Ủy ban nhân dân thành phố kính trình Hội đồng nhân dân thành phố xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường từ 3,5m - 4,0m thành 5,5m trên địa bàn quận Sơn Trà (giai đoạn 2) với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường từ 3,5m - 4,0m thành 5,5m trên địa bàn quận Sơn Trà (giai đoạn 2).
2. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND thành phố Đà Nẵng.
3. Cấp quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng.
4. Đơn vị thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư: Sở Xây dựng.
5. Chủ đầu tư kiêm quản lý dự án: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Đà Nẵng.

## 6. Sự cần thiết đầu tư:

Các tuyến đường 3,5m và 3,75m trên địa bàn quận Sơn Trà nằm trong các phường trung tâm của quận, mật độ dân số đông, lân cận có đông khách du lịch như các tuyến đường thuộc phường Mân Thái, An Hải Bắc, Phước Mỹ, lưu lượng người và lưu lượng giao thông lớn, nhất là trong giờ cao điểm. Tuy nhiên, do bề rộng mặt đường nhỏ hẹp, phương tiện giao thông bằng ô tô chỉ lưu thông được một chiều, nhất là trong các trường hợp cháy nổ, các phương tiện của các lực lượng chức năng rất khó tiếp cận khi có sự cố xảy ra; việc đầu tư dự án đáp ứng yêu cầu giao thông, phục vụ đời sống dân sinh và phát triển kinh tế.

Do vậy, việc đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường từ 3,5m-4,0m thành 5,5m trên địa bàn quận Sơn Trà (giai đoạn 2) là thực sự cần thiết.

7. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường từ 3,5m-4,0m thành 5,5m trên địa bàn quận Sơn Trà (giai đoạn 2) nhằm hoàn thiện cơ sở hạ tầng khu dân cư, đáp ứng với yêu cầu phát triển giao thông, phục vụ dân sinh đồng thời đảm bảo công tác cứu nạn, cứu hộ khi có các sự cố xảy ra, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội tại khu vực.

8. Hiệu quả đầu tư dự án: Thực hiện ý kiến chỉ đạo tại Thông báo 82-TB/TU ngày 29 tháng 3 năm 2021 của Thành ủy Đà Nẵng về việc Thông báo kết luận của đồng chí Bí thư thành ủy tại buổi kiểm tra thực tế các công trình, một số tuyến đường có bề rộng lòng đường 3,50m-3,75m dự kiến đầu tư xây dựng mở rộng trên địa bàn thành phố, Công văn số 2323/UBND-ĐTĐT ngày 20/4/2021 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc triển khai Công văn số 218-CV/BCSD ngày 09/4/2021 và Công văn số 226-CV/BCSD ngày 13/4/2021 của Ban cán sự đảng UBND thành phố, UBND thành phố đã giao Ban QLDA ĐTXD các công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn thực hiện triển khai giai đoạn 1- phần đầu tư thí điểm đối với 4 quận: Quận Hải Châu gồm 04 tuyến với tổng chiều dài 955,0m; Quận Sơn Trà gồm 06 tuyến với tổng chiều dài 844,20m; Quận Ngũ Hành Sơn gồm 10 tuyến với tổng chiều dài 1.305,0m và Quận Liên Chiểu gồm 07 tuyến với tổng chiều dài 981,88m.

Trên cơ sở đánh giá sơ bộ ý kiến của cộng đồng dân cư sống dọc các tuyến đường đã được đầu tư nâng cấp mở rộng thành 5,5m thuộc giai đoạn 1 - phần đầu tư thí điểm, đa số các hộ dân đều rất phấn khởi và đồng tình với chủ trương này của thành phố Đà Nẵng. Việc mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường 3,5m-3,75m thành 5,5m vừa qua trên địa bàn các quận Hải Châu, Liên Chiểu, Sơn Trà và Ngũ Hành Sơn đã đáp ứng được nguyện vọng của người dân trong việc từng bước hoàn thiện cơ sở hạ tầng khu dân cư, cải thiện cảnh quan đối với các tuyến đường, vỉa hè thông thoáng, cây xanh đồng bộ, sắp xếp gọn gàng các đường dây điện, viễn thông, cơ bản đảm bảo lối đi dành cho người khuyết tật, đáp ứng yêu cầu phát triển giao thông, phục vụ dân sinh trong việc đảm bảo công tác cứu nạn, cứu hộ khi có các sự cố cháy nổ xảy ra, góp phần

thúc đẩy đời sống nhân dân và phát triển kinh tế. Do vậy, việc tiếp tục triển khai đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường từ 3,5m-4,0m thành 5,5m trên địa bàn quận Sơn Trà (giai đoạn 2) sẽ mang lại hiệu quả kinh tế - xã hội tại khu vực.

#### 9. Nội dung và quy mô đầu tư

Đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường từ 3,5m - 4,0m thành 5,5m trên địa bàn quận Sơn Trà (giai đoạn 2) với quy mô đầu tư như sau:

a) Nâng cấp, mở rộng 41 tuyến đường trên địa bàn quận Sơn Trà (giai đoạn 2) với tổng chiều dài khoảng 6.789,0m, cụ thể:

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	CHIỀU DÀI (M)
1	VÕ TRƯỜNG TOẢN	NGUYỄN THẾ LỘC	NẠI TÚ 2	358,0
2	ĐẶNG TRẦN CÔN	AN HẢI BẮC 8	NẠI TÚ 1	211,0
3	ĐÔNG DU	HOÀNG VIỆT	NGUYỄN THẾ LỘC	258,0
4	AN HẢI BẮC 8	NGUYỄN TRUNG TRỰC	GIÁP TƯỜNG RÀO TRƯỜNG LÊ ĐỘ	143,0
5	AN HẢI 5	ĐỖ ANH HÀN	LÊ VĂN THIÊM	116,0
6	AN HẢI 6	TRẦN THÁNH TÔNG	HƯƠNG HẢI THIÊN SƯ	170,0
7	AN HẢI 10	AN HẢI 14	HƯƠNG HẢI THIÊN SƯ	118,0
8	AN HẢI 11	AN HẢI 10	LÊ CHÂN	106,0
9	AN HẢI 12	AN HẢI 10	LÊ CHÂN	106,0
10	AN HẢI 16	AN HẢI BẮC 1	TRẦN NHÂN TÔNG	195,0
11	AN HẢI 17	KHÚC HẠO	AN HẢI 16	233,0
12	AN HẢI 18	KHÚC HẠO	AN HẢI 16	233,0
13	AN HẢI 19	TRẦN NHÂN TÔNG	AN HẢI 21	115,0
14	AN HẢI 20	KHÚC HẠO	AN HẢI 19	103,0
15	AN HẢI 21	NẠI THỊNH 1	AN HẢI 15	218,0
16	AN HẢI BẮC 1	AN HẢI BẮC 2	AN HẢI 15	79,0
17	AN HẢI BẮC 2	THẾ LỬ	AN HẢI BẮC 3	64,0
18	AN HẢI BẮC 3	TÔN QUANG PHIỆT	AN HẢI 16	81,0
19	AN HẢI BẮC 4	THẾ LỬ	LÝ ĐẠO THÀNH	103,0
20	AN HẢI BẮC 5	THẾ LỬ	AN HẢI BẮC 6	64,0
21	AN HẢI BẮC 6	KHÚC HẠO	AN HẢI BẮC 4	113,0

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	CHIỀU DÀI (M)
22	AN HẢI 15	THỀ LỮ	ĐÀO DUY KỶ	482,0
23	AN HẢI 14	LÝ ĐẠO THÀNH	ĐÀO DUY KỶ	385,0
24	BÙI HỮU NGHĨA	SƯƠNG NGUYỆT ANH	HÀ ĐẶC	465,0
25	NẠI THỊNH 1	AN HẢI 20	NẠI THỊNH 4	221,0
26	BÙI LÂM	AN HẢI 14	HƯƠNG HẢI THIÊN SƯ	118,0
27	NẠI THỊNH 2	NẠI THỊNH 1	AN HẢI 15	218,0
28	NẠI THỊNH 3	NẠI THỊNH 2	VÂN ĐÒN	130,0
29	NẠI NGHĨA 1	NGUYỄN SỸ CỐ	HOÀNG QUỐC VIỆT	154,0
30	NẠI NGHĨA 2	NẠI NGHĨA 1	NẠI NGHĨA 7	84,0
31	NẠI NGHĨA 3	NẠI NGHĨA 1	NẠI NGHĨA 7	109,0
32	NẠI NGHĨA 4	NẠI NGHĨA 1	NẠI NGHĨA 5	99,0
33	NẠI NGHĨA 5	NẠI NGHĨA 3	NẠI NGHĨA 6	141,0
34	NẠI NGHĨA 7	NGUYỄN SỸ CỐ	NẠI NGHĨA 6	258,0
35	TÂN THÁI 5	TÂN THÁI 6	TÂN THÁI 10	209,0
36	TÂN THÁI 7	TÂN THÁI 5	PHÙNG TÁ CHU	108,0
37	TÂN THÁI 8	TÂN THÁI 5	PHÙNG TÁ CHU	110,0
38	CỔ MÂN 4	LÝ ĐẠO THÀNH	DƯƠNG VĂN AN	73,0
39	CỔ MÂN 5	LÝ ĐẠO THÀNH	DƯƠNG VĂN AN	72,0
40	CỔ MÂN 6	LÝ ĐẠO THÀNH	DƯƠNG VĂN AN	71,0
41	CỔ MÂN 7	TRẦN KHÁT CHÂN	DƯƠNG VĂN AN	95,0

b) Hạng mục Giao thông

- Bình đồ các tuyến đường mở rộng mặt đường được thiết kế trên cơ sở bám theo tim tuyến hiện hữu, mở rộng đều về hai phía vỉa hè đảm bảo quy mô  $B_m=5,5m$  bằng cách thu hẹp vỉa hè đảm bảo vỉa hè còn lại mỗi bên 2,0m-2,30m, không đèn bù giải tỏa 2 bên. Đảm bảo cao độ thoát nước và vuốt nối với các tuyến đường hiện trạng xung quanh dự án.

- Đối với đường An Hải 14, hiện có đường dây trung thế hiện trạng, gồm 02 đoạn:

+ Đoạn nối từ đường Lý Đạo Thành đến đường Lê Chân: Giữ nguyên vỉa hè có bề rộng 3,0m hiện trạng phía Nam tuyến đường, giữ nguyên đường dây trung thế hiện trạng đi nổi. Mở rộng vỉa hè phía Bắc về phía 02 khu đất công trình công cộng (Khu A và khu I), mở rộng lòng đường đủ bề rộng 5,5m.

+ Đoạn từ đường Lê Chân đến đường Đào Duy Kỳ: Giữ nguyên vỉa hè phía Nam có bề rộng 3,0m và đường dây trung thế hiện trạng đang đi nổi. Mở rộng vỉa hè về phía còn lại cho đủ bề rộng lòng đường 5,0m (Sau khi mở rộng vỉa hè phía nhà dân còn lại khoảng từ 0,8-1,1m).

- Bố trí các vạch sơn tại các vị trí nút giao ngã 3, ngã 4 và vạch sơn tim đường theo Quy chuẩn QCVN 41:2019/BGTVT. Tận dụng toàn bộ biển báo hiện trạng còn tốt di dời lắp đặt lại; sửa chữa, thay thế biển báo bị hư hỏng, rỉ sét; làm mới móng trụ. Di dời, tận dụng trụ tên đường hiện trạng còn tốt, làm lại móng, để trang trí; làm mới các vị trí còn thiếu.

c) Đầu tư, nâng cấp các hạng mục liên quan gồm: Cấp nước, Thoát nước, Phòng cháy chữa cháy, Cấp điện/điện chiếu sáng, Cây xanh, Hệ thống cáp viễn thông, thông tin liên lạc, truyền hình... theo đúng quy định.

- Đối với hệ thống điện, điện chiếu sáng trước mắt chưa được đầu tư ngầm hóa theo chủ trương của UBND thành phố tại Công văn số 92/UBND-ĐTĐT ngày 04/01/2024.

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Đà Nẵng có trách nhiệm chủ động phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Công ty TNHH MTV Điện lực Đà Nẵng, Công ty Cổ phần Cấp nước Đà Nẵng và các đơn vị liên quan rà soát lại pháp lý, nguồn kinh phí, trách nhiệm của từng đơn vị liên quan trong việc di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật nằm trong phạm vi bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ thuộc công trình theo đúng quy định.

10. Tổng mức đầu tư dự án: 103.600.778.000 đồng (Một trăm lẻ ba tỷ, sáu trăm triệu, bảy trăm bảy mươi tám nghìn đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng sau thuế: 82.405.214.000 đồng
- Chi phí Quản lý dự án, TVĐTXD, CPK: 8.496.583.000 đồng
- Chi phí dự phòng (tạm tính): 12.698.981.000 đồng

11. Địa điểm thực hiện dự án: Quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

12. Loại dự án, cấp công trình: Dự án nhóm B; Công trình Hạ tầng kỹ thuật, cấp III.

13. Diện tích sử dụng đất: Dự án chỉ thực hiện việc thu hẹp bề rộng vỉa hè hiện trạng từ 3,0m xuống còn khoảng 2,0m để đảm bảo mở rộng lòng đường từ 3,5m đến 4,0m thành 5,5m, không thực hiện việc thu hồi đất.

14. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn ngân sách thành phố. Kế hoạch vốn xây dựng cơ bản năm 2024 bố trí 50 triệu đồng thực hiện chuẩn bị đầu tư theo Quyết định số 2779/QĐ-UBND ngày 15/12/2023 của UBND thành phố Đà Nẵng.

15. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024 - 2027.

16. Hình thức đầu tư: Đầu tư từ nguồn vốn ngân sách thành phố.



Trên đây là Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường có mặt cắt lòng đường từ 3,5m - 4,0m thành 5,5m trên địa bàn quận Sơn Trà (giai đoạn 2). Ủy ban nhân dân thành phố kính trình Hội đồng nhân dân thành phố xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án để làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo đúng quy định. /SK

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT và các PCT UBND TP;
- Các Sở: KHĐT, XD, TC, GTVT, TTTT, CT;
- UBND quận Sơn Trà;
- Ban QLDA ĐTXD CT NN&PTNT;
- Lưu: VT, SXD.

8/10 + 10

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Lê Trung Chinh