

Phụ lục
CÁC MÔ HÌNH THÍ ĐIỂM KHAI THÁC DỊCH VỤ DU LỊCH KẾT HỢP SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP,
LÂM NGHIỆP, NUÔI TRỒNG THỦY SẢN TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN HÒA VANG
THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 82/NQ-HĐND NGÀY 17/12/2021 CỦA HĐND THÀNH PHỐ
(Ban hành Kèm theo Báo cáo số 322 /BC-PC ngày 09 tháng 12 năm 2024 của Ban Pháp chế HĐND thành phố Đà Nẵng)

TT	Tên tổ chức, cá nhân đăng ký mô hình thí điểm	Địa điểm đăng ký thực hiện	Thời gian chấp thuận chủ trương	Thời gian đưa vào khai thác hoạt động	Thủ tục pháp lý (các giấy phép, chứng nhận... về điều kiện hoạt động, kinh doanh)	Tỷ lệ diện tích đất phục vụ cho sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản	Hiện trạng công trình xây dựng, lắp dựng tại mô hình thí điểm	Số lượng lều, trại hiện có
1	Khu du lịch sinh thái kết hợp phát triển nông nghiệp Banarita Glamping Farm (Chủ đầu tư: Lê Thanh Tuấn)	Thôn Hội Phước, xã Hòa Phú, huyện Hòa Vang	14/7/2022	28/4/ 2023	Giấy phép kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện vệ sinh ATTP	70%	- 01 nhà điều hành, đón tiếp kết hợp ăn uống 300m ² - 05 WC công cộng 138m ² - 01 nhà kho	23 lều
2	An Phú Farm (Chủ đầu tư: Dương Hiển Tú)	Thôn Hội Phước, xã Hòa Phú, huyện Hòa Vang	14/7/2022	28/4/ 2023	Giấy phép kinh doanh, Giấy chứng nhận PCCC, ATTP, Chứng nhận Sản xuất nông nghiệp hữu cơ. Đang thực hiện thủ tục đối với giấy Chứng nhận Môi Trường	86%	- 01 nhà điều hành: 80m ² (được sửa chữa từ nhà có sẵn). - 01 nhà bếp, khu ăn uống: 120 m ² (khung gỗ, mái lợp ngói). Dự kiến hoàn thành vào cuối năm. - 01 quầy đón tiếp khách 40m ² (Khung gỗ) - 02 nhà vệ sinh: 20m ² /nhà (hình thức kết hợp xi măng và gỗ, mái lá)	15 lều
3	Vườn Nho	Thôn	14/4/2023	05/5/ 2023	Giấy chứng	87,9%	- 01 nhà đón tiếp khách:	10 lều

TT	Tên tổ chức, cá nhân đăng ký mô hình thí điểm	Địa điểm đăng ký thực hiện	Thời gian chấp thuận chủ trương	Thời gian đưa vào khai thác hoạt động	Thủ tục pháp lý (các giấy phép, chứng nhận... về điều kiện hoạt động, kinh doanh)	Tỷ lệ diện tích đất phục vụ cho sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản	Hiện trạng công trình xây dựng, lắp dựng tại mô hình thí điểm	Số lượng lều, trại hiện có
	thung lũng Nam Yên (Chủ đầu tư: Phạm Thị Trinh)	Nam Yên, xã Hòa Bắc, huyện Hòa Vang			nhận đăng ký kinh doanh, vệ sinh ATTP, Giấy chứng nhận trang bị và huấn luyện PCCC		300 m ² - 01 nhà kho 20 m ² - 01 nhà vệ sinh 12m ²	
4	Nhà vườn kết hợp khai thác dịch vụ du lịch trải nghiệm sản xuất nông nghiệp Raku Farm (Chủ đầu tư: Trần Văn Hoàng)	Thôn An Sơn, xã Hòa Ninh, huyện Hòa Vang	15/5/2024	6/2024	Giấy chứng nhận đăng ký Hộ kinh doanh	90%	Khu đón tiếp 150m ² ; nhà chế biến và bếp 90m ² ; 01 nhà đọc sách 24m ² ; 02 nhà vệ sinh công cộng 21,6m ² .	16 lều
5	Nông Trại V Village (Chủ đầu tư Dương Quang Thuận)	Thôn Hòa Hải, xã Hòa Phú, huyện Hòa Vang	16/4/2024	4/2024	Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; Giấy chứng nhận đủ điều kiện vệ sinh ATTP; Biên bản an toàn về PCCC, Giấy chứng nhận đủ	73%	Đang lắp dựng 01 nhà đón tiếp 150 m ² và 05 chòi nghỉ mát 73 m ²	18 lều

TT	Tên tổ chức, cá nhân đăng ký mô hình thí điểm	Địa điểm đăng ký thực hiện	Thời gian chấp thuận chủ trương	Thời gian đưa vào khai thác hoạt động	Thủ tục pháp lý (các giấy phép, chứng nhận... về điều kiện hoạt động, kinh doanh)	Tỷ lệ diện tích đất phục vụ cho sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản	Hiện trạng công trình xây dựng, lắp dựng tại mô hình thí điểm	Số lượng lều, trại hiện có
					điều kiện an ninh trật tự			
6	Khu sinh thái bến Nam Yên (Chủ đầu tư Nguyễn Đức Tùng)	Thôn Nam Yên, xã Hòa Bắc, huyện Hòa Vang	06/10/2022	08/12/2023 (do bị lũ cuốn trôi nên năm 2023 đầu tư lại mới hoàn toàn lần 2)	Đăng ký hộ kinh doanh; Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm; Chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy chữa cháy số; Biên bản kiểm tra an toàn về phòng cháy chữa cháy cứu nạn cứu hộ	70%	Nhà điều hành 50m ² ; Nhà đón tiếp 200m ² ; Nhà vệ sinh 07 cái; Nhà bếp 50m ²	20 lều
7	Sơn Phước Farm (Chủ đầu tư Nguyễn Văn Diệp)	Thôn Sơn Phước, xã Hòa Ninh, huyện Hòa Vang	26/12/2023	28/8/2024	Đăng ký hộ kinh doanh	93,92%	01 nhà điều hành: 115m ² (khung gỗ, mái lợp lá dừa) + 01 nhà đón tiếp: 153,9m ² (khung gỗ, mái lợp lá dừa) + 09 chòi nghỉ lớn: 26,3m ² /chòi (khung gỗ, mái lợp lá) + 06 chòi nghỉ nhỏ: 5,76m ² /chòi (khung gỗ, mái lợp lá dừa)	15 lều

TT	Tên tổ chức, cá nhân đăng ký mô hình thí điểm	Địa điểm đăng ký thực hiện	Thời gian chấp thuận chủ trương	Thời gian đưa vào khai thác hoạt động	Thủ tục pháp lý (các giấy phép, chứng nhận... về điều kiện hoạt động, kinh doanh)	Tỷ lệ diện tích đất phục vụ cho sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản	Hiện trạng công trình xây dựng, lắp dựng tại mô hình thí điểm	Số lượng lều, trại hiện có
							+ 01 nhà bếp: 40m ² (khung gỗ, mái lợp lá dừa) + 02 nhà vệ sinh: 15,3m ² /nhà (hình thức kết hợp xi măng và tre lá)	
8	Hesita Farm (Chủ đầu tư Nguyễn Văn Phương)	Thôn Hòa Hải, xã Hòa Phú, huyện Hòa Vang	16/4/2024	4/2024	Giấy phép kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện vệ sinh ATTP	80%	- 01 khu cà phê: 214,4m ² - 01 nhà vệ sinh: 45,24 m ² - 01 Khu bếp: 29,75m ²	12 lều
9	Bà Nà Fruit Garden (Chủ đầu tư Văn Thủy Triều)	Thôn Hội Phước, xã Hòa Phú, huyện Hòa Vang	06/5/2024	Cuối năm 2024	Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh	90,28%	Đã hoàn thành móng nhà điều hành và đang tiến hành lắp dựng nhà điều hành và các công trình phụ	Chưa có
10	Khu du lịch trải nghiệm nông nghiệp và nuôi trồng thủy sản An Châu (Chủ đầu tư: Lê Cổ Lê Xuyên)	Thôn An Châu, xã Hòa Phú, huyện Hòa Vang	29/1/2024	Cuối năm 2024		86,1%	- 01 nhà thủy tạ 255m ² - 04 chòi câu cá - Khu trải nghiệm cho học sinh	
11	An Định farm stay (Chủ đầu tư Nguyễn Văn)	Thôn An Định, xã Hòa Bắc,	06/5/2024	Cuối năm 2024			Đang triển khai	

TT	Tên tổ chức, cá nhân đăng ký mô hình thí điểm	Địa điểm đăng ký thực hiện	Thời gian chấp thuận chủ trương	Thời gian đưa vào khai thác hoạt động	Thủ tục pháp lý (các giấy phép, chứng nhận... về điều kiện hoạt động, kinh doanh)	Tỷ lệ diện tích đất phục vụ cho sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản	Hiện trạng công trình xây dựng, lắp dựng tại mô hình thí điểm	Số lượng lều, trại hiện có
	Dũng)	huyện Hòa Vang						
12	Nam Mỹ Ecolodge (Chủ đầu tư Hoàng Nhật Nguyên)	Thôn Nam Mỹ, xã Hòa Bắc, huyện Hòa Vang	22/5/2024	Cuối năm 2024	Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, ANTT, PCCC, VSATTP, Cam kết BVMT	78%	Nhà điều hành đón tiếp: 150m ² Nhà phục vụ: 98 m ² 01 WC: 22 m ²	08 chòi nghỉ: 160 m ²
13	Khu Lâm viên sinh thái Quỳnh Lộc (Chủ đầu tư Lê Lộc và Lê Hồng Bình)	Thôn Hòa Hải, xã Hòa Phú, huyện Hòa Vang	06/5/2024	Cuối năm 2024	Đang xúc tiến	90%	3 WC: 45m ² Nhà điều hành, đón tiếp: 84m ² Nhà ăn: 100m ²	04 chòi: 100m ²
14	An Sơn Farm (Chủ đầu tư Nguyễn Kiệt)	Thôn An Sơn, xã Hòa Ninh, huyện Hòa Vang	16/4/2024	Cuối năm 2024	Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, ANTT, PCCC, VSATTP, Cam kết BVMT	80%	Nhà điều hành, đón tiếp: 150m ² Nhà ăn: 76m ²	
15	Khu du lịch sinh thái Hòa Phong	Thôn Cẩm Toại Tây, xã Hòa Phong, huyện Hòa Vang	22/8/2024	Mới được chấp thuận				