

NGHỊ QUYẾT

**Về việc quyết định chủ trương đầu tư
Dự án Trung tâm Chính trị - Hành chính quận Hải Châu**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG KHÓA X,
NHIỆM KỲ 2021-2026, KỲ HỌP THỨ 12**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố tại Tờ trình số 106/TTr-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2023 về việc chủ trương đầu tư Dự án Trung tâm Chính trị - Hành chính quận Hải Châu; Báo cáo thẩm tra số 139/BC-ĐT ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố và ý kiến của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại Kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư đối với Dự án Trung tâm Chính trị - Hành chính quận Hải Châu với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng mới Trung tâm Chính trị - Hành chính quận Hải Châu và đầu tư đồng bộ công trình kiến trúc, cảnh quan, cơ sở hạ tầng kỹ thuật, thiết bị nhằm phục vụ tốt nhất cho hoạt động của Trung tâm Chính trị - Hành chính quận Hải Châu; đảm bảo sự hoạt động và liên hệ thuận tiện giữa các bộ phận chức năng, các phòng ban và các đoàn thể chính trị; đảm bảo yêu cầu đổi mới phương thức điều hành và hiện đại hóa công sở của hệ thống hành chính nhà

nước nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho công tác phối hợp và liên hệ công việc của tổ chức, cá nhân; đáp ứng các yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương.

2. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng mới Trung tâm Chính trị - Hành chính quận Hải Châu trên khu đất hiện trạng của Trụ sở UBND quận Hải Châu và mở rộng giải tỏa các hộ dân giáp với đường Lê Đình Dương

- Phần đền bù, giải tỏa: Giải tỏa các hộ dân giáp đường Lê Đình Dương nằm trong ranh giới thực hiện dự án.

- Phần xây lắp:

+ Tháo dỡ các khối nhà tại công trình trụ sở UBND quận Hải Châu hiện trạng và tháo dỡ, di dời phần diện tích mở rộng để xây mới khối Trung tâm Chính trị - Hành chính quận Hải Châu với 5 tầng nổi và 1 tầng bán hầm; Tổng diện tích sàn xây dựng: 15.606m²; Diện tích xây dựng: 2.921m²; Tổng chiều cao tầng: 24,9m.

+ Hệ thống sân bãi, cây xanh, cảnh quan, thảm cỏ;

+ Hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ: San nền, giao thông, cấp thoát nước, điện chiếu sáng, hàng rào, nhà xe...

- Phần thiết bị: Thiết bị phòng cháy chữa cháy, báo cháy, điều hoà không khí, thang máy, mạng và điện thoại, camera quan sát, âm thanh thông báo PCCC, âm thanh hội họp, hội nghị trực tuyến, âm thanh hội trường và màn hình led, hệ thống chống sét, bơm cấp nước và chữa cháy, máy phát điện dự phòng, chiếu sáng mặt dựng, hệ thống năng lượng mặt trời,... Trang thiết bị nội thất phòng hội trường và các phòng họp, màn rèm hội trường.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm B

4. Tổng mức đầu tư không quá: 420.739.176.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm hai mươi tỷ, bảy trăm ba mươi chín triệu, một trăm bảy mươi sáu ngàn đồng*)

5. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách thành phố

6. Địa điểm thực hiện dự án: Quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

7. Thời gian thực hiện dự án: Trong giai đoạn 2023-2026.

Điều 2. Hiệu lực thi hành


Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026, Kỳ họp thứ 12 biểu quyết thông qua.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố lập thủ tục liên quan để triển khai thực hiện dự án nêu trên theo đúng quy định; chỉ đạo thực hiện các nội dung lưu ý theo Báo cáo thẩm tra số 139/BC-ĐT ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố. Đồng thời phân đầu khởi công dự án đúng dịp chào mừng kỷ niệm 49 năm ngày giải phóng thành phố 29/3/2024 và hoàn thành công trình nhằm kịp chào mừng Đại hội Đảng bộ quận Hải Châu và Đảng bộ thành phố vào năm 2025.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố phối hợp giám sát việc tổ chức triển khai, thực hiện.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026, Kỳ họp thứ 12 thông qua ngày 19 tháng 7 năm 2023. 

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- VP Chính phủ, VP Chủ tịch nước;
- Các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- Ban Thường vụ Thành ủy;
- Đoàn ĐBQH thành phố;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc của Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- UBND, UBMTTQVN thành phố;
- Các Ban của HĐND thành phố; đại biểu HĐND thành phố;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố;
- VP UBND thành phố;
- Các sở, ngành, đoàn thể thành phố;
- Các quận ủy, huyện ủy, HĐND huyện Hòa Vang;
- UBND, UBMTTQ Việt Nam các quận, huyện;
- HĐND xã, UBND phường, xã;
- Ban QLDA ĐTXD các công trình DD&CN;
- Báo ĐN, Đài PT-TH ĐN, Trung tâm THVN (VTV8), Chuyên đề CA TPĐN, Công TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, CTHĐ.

CHỦ TỊCH



Lương Nguyễn Minh Triết