

Số: /BC-ĐT

Đà Nẵng, ngày tháng 5 năm 2024

**BÁO CÁO THẨM TRA
CỦA BAN ĐÔ THỊ HĐND THÀNH PHỐ**

(Tờ trình của UBND thành phố về việc chủ trương đầu tư
Dự án Đậy kín tuyến kênh hở dài khoảng 500m
khu vực đường Hồng Thái - Tân Trào)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố

Ban Đô thị HĐND thành phố được Thường trực HĐND thành phố phân công thẩm tra Tờ trình số 82/TTr-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2024 của UBND thành phố về việc chủ trương đầu tư Dự án Đậy kín tuyến kênh hở dài khoảng 500m khu vực đường Hồng Thái - Tân Trào trình tại Kỳ họp thứ 17 (Kỳ họp chuyên đề) Hội đồng nhân dân thành phố khóa X; Ban Đô thị HĐND thành phố báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

1. Nội dung trình

- Tên dự án: Đậy kín tuyến kênh hở dài khoảng 500m khu vực đường Hồng Thái - Tân Trào.
- Nhóm dự án: Nhóm B
- Chủ đầu tư dự án: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình Giao thông Đà Nẵng.
- Địa điểm xây dựng: Quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.
- Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng thay thế tuyến kênh hở khu vực đường Hồng Thái - Tân Trào hiện trạng trên địa bàn quận Liên Chiểu bằng tuyến cống hộp; xây dựng công viên, cảnh quan; Mở rộng đường Hồng Thái và Tân Trào; hoàn thiện, di dời, hoàn trả cây xanh, cấp nước và các hạng mục hạ tầng khác liên quan tại khu vực xây dựng. Phạm vi từ đường Tôn Đức Thắng đến hồ Trung Nghĩa, tổng chiều dài khoảng 440m. Trong đó:

- Tuyến cống chính thoát nước mưa bằng bê tông cốt thép, dự kiến khẩu độ $B \times H = 4 \times (3,5 \times 2,5) \text{m}$, $L = 440 \text{m}$. Xây dựng hoàn chỉnh các hạng mục (hố ga, nắp thăm...) đảm bảo thuận tiện công tác duy tu bảo dưỡng và quản lý vận hành.

- Đầu tư xây dựng công viên, cây xanh khu vực đường Hồng Thái - Tân Trào đồng bộ với công viên, cây xanh cảnh quan đã được đầu tư xây dựng ở đường Yên Thế - Bắc Sơn (phía thượng lưu).

- Hoàn thiện, di dời, hoàn trả cây xanh, cấp nước bị ảnh hưởng; khớp nối giao thông, thoát nước, hạ tầng kỹ thuật các đường ngang; hoàn trả nền mặt đường và các hạng mục hạ tầng kỹ thuật khác bị ảnh hưởng.

- Mở rộng đường Hồng Thái, Tân Trào từ 5,5m lên 7,5m và cải tạo vỉa hè hai bên công.

e) Tổng mức đầu tư dự án: **105.490.611.000 đồng**

(Bằng chữ: Một trăm lẻ năm tỷ, bốn trăm chín mươi triệu, sáu trăm mười một ngàn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng sau thuế	:	78.942.129.000	đồng
- Chi phí thiết bị	:	266.200.000	đồng
- Chi phí Quản lý dự án, TVĐTXD, CPK	:	8.876.684.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	17.405.598.000	đồng

g) Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách thành phố.

h) Thời gian thực hiện: Trong giai đoạn 2024-2026.

2. Kết quả thẩm tra của Ban Đô thị

a) Về thẩm quyền: Theo quy định tại khoản 7 Điều 17 Luật Đầu tư công 2019, việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án Đáy kín tuyến kênh hở dài khoảng 500m khu vực đường Hồng Thái - Tân Trào thuộc thẩm quyền của HĐND thành phố.

b) Sự cần thiết đầu tư của dự án: Tuyến kênh Hồng Thái - Tân Trào hiện nay đã được tách và thu gom nước thải về trạm xử lý nước thải Phú Lộc để xử lý. Tuy nhiên, dưới lòng kênh thường xuyên bị đọng nước, rác thải, bốc mùi hôi gây mất mỹ quan và ô nhiễm môi trường, chưa được đầu tư lan can nên mất an toàn cho nhân dân tại khu vực. Việc đậy kín tuyến kênh Hồng Thái - Tân Trào kết hợp đầu tư không gian công viên công cộng, sân tập thể dục phía trên tương tự với hệ thống công viên trên tuyến cống Yên Thế - Bắc Sơn, nhằm tạo không gian vui chơi giải trí và sinh hoạt công cộng cho nhân dân, xử lý vấn đề ô nhiễm môi trường tại khu vực là cần thiết.

c) Sự phù hợp với các quy định của pháp luật: Dự án đầu tư phù hợp với quy định của Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và các quy định hiện hành.

d) Kiến nghị:

Ban Đô thị thống nhất và đề nghị HĐND thành phố quyết định chủ

trương đầu tư dự án Đậy kín tuyến kênh hở dài khoảng 500m khu vực đường Hồng Thái - Tân Trào theo nội dung Tờ trình số 82/TTr-UBND ngày 24 tháng 5 năm 2024 của UBND thành phố; đồng thời đề nghị trong quá trình triển khai tiếp theo cần lưu ý rà soát, triển khai một số nội dung sau:

- Khảo sát, thu thập đầy đủ các số liệu về tình trạng ngập nước cục bộ tại khu vực trong những năm gần đây; khẩu độ cống qua đường Tôn Đức Thắng; cao độ đáy hồ Trung Nghĩa; khẩu độ, cao độ đáy cống đường sắt tại hồ Trung Nghĩa khu vực hạ lưu để tính toán, thiết kế khẩu độ, cao độ đáy tuyến cống cho phù hợp và đề xuất các giải pháp đồng bộ (nạo vét hồ Trung Nghĩa, cải tạo cống đường sắt...) nhằm đảm bảo hiệu quả khả năng thoát nước khu vực.

- Có phương án thiết kế, thi công tuyến cống khớp nối đồng bộ với các cầu, cống ngang qua đường hiện trạng trên tuyến đảm bảo, tránh cản dòng, làm giảm hiệu quả thoát nước.

- Di dời và có giải pháp xử lý các van cửa phai ngăn dòng hiện trạng tại vị trí đầu tuyến kênh (giao với đường Tôn Đức Thắng) đảm bảo phù hợp, khắc phục các tồn tại làm hạn chế khả năng thoát nước của tuyến cống khi mở cửa phai.

- Tính toán có định hướng lâu dài, ứng dụng công nghệ trong việc thiết kế, lựa chọn các hạng mục liên quan (hố ga, nắp thăm...) nhằm đảm bảo thuận lợi trong công tác duy tu, bảo dưỡng sau này. Trong đó cần đặc biệt lưu ý giải pháp xử lý các mùi, khí phát sinh trong lòng cống khi đậy kín.

- Chú trọng tăng cường hệ thống cây xanh, thảm hoa, thảm cỏ tại không gian công cộng sau khi cải tạo; nghiên cứu lựa chọn chủng loại cây bóng mát đặc trưng và có giải pháp trồng cây đa tầng, đa chức năng đảm bảo tạo được cảnh quan, bóng mát, sinh trưởng, an toàn trong mùa mưa bão.

- Rà soát và có biện pháp tổ chức giao thông hợp lý cho nút giao với đường Tôn Đức Thắng.

- Nghiên cứu bổ sung một số điểm đậu, đỗ xe tại các vị trí thích hợp.

- Về tổng mức đầu tư và cân đối vốn:

- + Rà soát việc phân bổ nguồn vốn giữa 02 kỳ trung hạn đảm bảo cân đối, phù hợp với thời gian thực hiện và quy định tại khoản 2 Điều 89 Luật đầu tư công.

- + Rà soát việc áp dụng các đơn giá, định mức kinh tế - kỹ thuật cho phù hợp, nhất là đối với hạng mục thiết bị đảm bảo theo quy định.

- Chủ động xây dựng phương án quản lý, vận hành công viên công cộng sau khi thi công hoàn thành đưa vào sử dụng đảm bảo hiệu quả, trật tự, văn minh.

- Công khai các nội dung liên quan đến dự án theo quy định.

Trên đây là nội dung thẩm tra của Ban Đô thị HĐND thành phố đối với Tờ trình số 82/TTr-UBND ngày 24 tháng 5 năm 2024 của UBND thành phố về chủ trương đầu tư dự Đập kín tuyến kênh hở dài khoảng 500m khu vực đường Hồng Thái - Tân Trào. Kính trình HĐND thành phố xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- UBND thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND TP;
- Lưu: VT, CTHĐ.

**TM. BAN ĐÔ THỊ
TRƯỞNG BAN**

Nguyễn Thành Tiến

hieuhm-22/05/2024 17:41:04-hieuhm-hieuhm