

Số: 52 /NQ-HĐND

Đà Nẵng, ngày 30 tháng 7 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về quyết định chủ trương đầu tư

Dự án: Trường THPT Phan Thành Tài

Địa điểm: Xã Hòa Châu, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
KHÓA X, NHIỆM KỲ 2021 - 2026, KỲ HỌP THỨ 19**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số 130/TTr-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố về chủ trương đầu tư dự án Trường THPT Phan Thành Tài; Báo cáo thẩm tra số 77/BC-VHXH ngày 23 tháng 7 năm 2024 của Ban Văn hóa - Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố và ý kiến thảo luận của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại Kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư dự án Trường THPT Phan Thành Tài với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Dự án đầu tư nhằm nâng cấp cơ sở vật chất Trường THPT Phan Thành Tài, xã Hòa Châu, huyện Hòa Vang đã xuống cấp, hư hỏng và chống ngập lụt, đảm bảo an toàn và môi trường giảng dạy của nhà trường, đảm bảo điều kiện cơ sở vật chất đạt tiêu chuẩn mức độ 2, nâng cao chất lượng giáo dục phục vụ nhu cầu đến lớp của học sinh trên địa bàn xã Hòa Châu, huyện Hòa Vang và các khu vực lân cận; đồng thời sắp xếp, bố trí lại phương án tổng mặt bằng các khối công trình của trường đảm bảo hài hòa, đồng bộ.

2. Quy mô đầu tư

a) Phần xây lắp:

- Tháo dỡ các khối công trình hiện trạng đã xuống cấp, bao gồm: Khối hiệu bộ 02 tầng (khối số 1); khối lớp học, bộ môn và hội đồng sư phạm 02 tầng (khối số 2); khối lớp học, bộ môn và thư viện 02 tầng (khối số 3); khối lớp học 02 tầng (khối số 4); khối nhà đa năng 01 tầng (khối số 6); các hạng mục phụ trợ: nhà để xe, nhà bảo vệ, hệ thống tường rào - cổng ngõ, sân nền.

- Xây mới lại đồng bộ khối lớp học, hiệu bộ, hồ trợ học tập và phụ trợ với quy mô 04 tầng + tum mái (gồm 03 khối nhà khợp nối theo hình chữ U), diện tích xây dựng khoảng 2.815m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 9.878m².

- Xây mới lại khối nhà đa năng với quy mô 01 tầng (vị trí xây mới nằm trong khu đất thể thao nằm phía sau trường), kết cấu bê tông cốt thép, mái hệ kèo thép hình, xà gồ thép, lợp tôn. Diện tích xây dựng khoảng 1.022m².

- Cải tạo lại khối phòng học bộ môn 03 tầng (khối số 5), giữ nguyên công năng: Tầng 1 để trống bố trí sảnh đa năng, tầng 2 và 3 bố trí 04 phòng học bộ môn (tin học, vật lý, hóa học, sinh học). Nội dung cải tạo: Thay mới gạch nền, thay mới hệ thống cửa, chống thấm, thay mái tôn, làm mới lan can, bậc cấp, vệ sinh và sơn lại toàn bộ khối nhà, cải tạo hệ thống điện, bổ sung hệ thống phòng cháy, chữa cháy...

- Các hạng mục phụ trợ: Xây mới lại hệ thống tường rào - cổng ngõ, tổng chiều dài khoảng 609m; nhà bảo vệ, diện tích khoảng 09m²; nhà để xe học sinh và giáo viên, diện tích xây dựng khoảng 780m².

- Hệ thống hạ tầng kỹ thuật: Nâng cao độ nền, làm mới hệ thống hạ tầng kỹ thuật khợp nối đồng bộ xung quanh; hệ thống sân nền và cây xanh, cảnh quan; hệ thống cấp, thoát nước, cấp điện chiếu sáng, phòng cháy, chữa cháy đồng bộ.

b) Phần Thiết bị: Trang thiết bị xây lắp công trình, phòng cháy, chữa cháy và trang thiết bị phục vụ dạy học kèm theo (chưa đầu tư thiết bị điều hòa không khí)...

3. Loại, nhóm dự án, cấp công trình:

- Dự án nhóm B thuộc lĩnh vực giáo dục và đào tạo.

- Công trình dân dụng cấp II.

4. Tổng mức đầu tư của dự án (không quá): **118.038.766.000 đồng** (Một trăm mười tám tỷ, không trăm ba mươi tám triệu, bảy trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).

5. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách thành phố.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Hòa Châu, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024 - 2027.



Điều 2. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân thành phố biểu quyết thông qua.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố lập thủ tục liên quan để triển khai thực hiện dự án Trường THPT Phan Thành Tài theo đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tiến độ, chất lượng công trình. Quản lý, sử dụng vốn và các nguồn lực tiết kiệm, hiệu quả; đồng thời, chỉ đạo thực hiện các nội dung lưu ý theo Báo cáo thẩm tra số 77/BC-VHXH ngày 23 tháng 7 năm 2024 của Ban Văn hóa - Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố, cụ thể:

- Trong quá trình triển khai các bước tiếp theo của dự án, rà soát các tiêu chuẩn thiết kế đảm bảo theo quy định tại Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26 tháng 5 năm 2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành Quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và trường phổ thông có nhiều cấp học; Thông tư số 14/2020/TT-BGDĐT ngày 26 tháng 5 năm 2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành Quy định phòng học bộ môn của cơ sở giáo dục phổ thông; đồng thời, đảm bảo phù hợp với quy hoạch phát triển huyện Hòa Vang đã được xác định tại Quyết định số 1287/QĐ-TTg ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch thành phố Đà Nẵng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Quyết định số 359/QĐ-TTg ngày 15 tháng 3 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Đà Nẵng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

- Trong hạng mục hệ thống hạ tầng kỹ thuật, dự án đề xuất nâng cao độ nền của trường cao hơn cao độ của các tuyến đường giao thông khu vực xung quanh từ 10cm - 20cm (cao trình hiện trạng của trường đang thấp hơn so cao độ của các tuyến đường giao thông khu vực xung quanh từ 0,5m - 1,0m). Do đó, đề nghị cần rà soát, làm rõ phương án sử dụng đất phục vụ cho việc san, lấp nền; đồng thời, nghiên cứu phương án san, lấp nền không làm ảnh hưởng đến mỹ quan, công năng sử dụng của tầng 01 công trình hiện trạng khối phòng học bộ môn 03 tầng (khối số 5).

- Rà soát, đánh giá lại các trang thiết bị hiện trạng, xem xét vận dụng lại các trang thiết bị còn tốt để tiếp tục sử dụng nhằm giảm chi phí đầu tư; lưu ý không làm ảnh hưởng đến hệ thống cây xanh hiện trạng của nhà trường trong quá trình thi công công trình. Dự án thực hiện đầu tư xây mới, cải tạo gần như toàn bộ các công trình hiện trạng phục vụ công tác dạy học, do đó cần làm rõ phương án phân kỳ đầu tư, triển khai thực hiện dự án, đảm bảo công tác dạy học của nhà trường đạt hiệu quả, chất lượng cũng như đảm bảo an toàn cho cán bộ,



giáo viên, nhân viên và học sinh trong quá trình thi công; đồng thời, rà soát, đánh giá tổng thể về mức độ khai thác, sử dụng đối với hạng mục Nhà đa năng, nhằm tránh việc sử dụng không hiệu quả, gây lãng phí sau đầu tư.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố và các tổ chức chính trị - xã hội phối hợp giám sát việc tổ chức triển khai, thực hiện.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thành phố Đà Nẵng khóa X, nhiệm kỳ 2021 - 2026, Kỳ họp thứ 19 thông qua ngày 30 tháng 7 năm 2024./.

Nơi nhận:

- UBTV Quốc hội, Chính phủ;
- VP Chủ tịch nước; VP Chính phủ;
- Các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- Ban Thường vụ Thành ủy;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc Thành ủy;
- Đoàn ĐBQH, UBND, UBMTTQVN thành phố;
- Các Ban của HĐND, đại biểu HĐND thành phố;
- Các sở, ngành, đoàn thể thành phố;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố;
- Văn phòng UBND thành phố;
- Quận, huyện ủy; UBND, UBMTTQVN các quận, huyện; HĐND huyện Hòa Vang;
- Đảng ủy, UBND các phường, xã; HĐND các xã;
- Báo Đà Nẵng, Chuyên đề CA TPĐN, Đài PT-TH ĐN, Trung tâm THVN (VTV8), Công TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, CTHĐ.

CHỦ TỊCH



Ngô Xuân Thắng

