

**NGHỊ QUYẾT**

Về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư  
Dự án Khu phụ trợ phục vụ dự án Khu Công nghệ cao Đà Nẵng  
(điều chỉnh để chuyển đổi, hình thành Cụm công nghiệp Hòa Liên)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG KHÓA X,  
NHIỆM KỲ 2021-2026, KỶ HỌP THỨ 17 (KỶ HỌP CHUYÊN ĐỀ)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015,  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014, Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019, Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Đầu tư công ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Nghị Quyết số 43-NQ/TW ngày 24 tháng 01 năm 2019 của Bộ  
Chính trị về xây dựng và phát triển thành phố Đà Nẵng đến năm 2030, tầm nhìn  
đến năm 2045;

Căn cứ Nghị định số 144/2016/NĐ-CP ngày 01 tháng 11 năm 2016 của  
Chính phủ quy định một số cơ chế đặc thù về đầu tư, tài chính, ngân sách và phân  
cấp quản lý đối với thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chính  
phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính  
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của  
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 40/2022/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Chính  
phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 144/2016/NĐ-CP ngày 01 tháng  
11 năm 2016 của Chính phủ quy định một số cơ chế đặc thù về đầu tư, tài chính,  
ngân sách và phân cấp quản lý đối với thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 1287/QĐ-TTg ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Thủ  
tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch thành phố Đà Nẵng thời kỳ 2021 - 2030,  
tầm nhìn đến năm 2050;

*Căn cứ Thông báo số 429-TB/TU ngày 31 tháng 3 năm 2023 về thông báo kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy tại cuộc họp ngày 22 tháng 3 năm 2023;*

*Theo Công văn số 102/HĐND-KTNS ngày 27 tháng 10 năm 2016 của Thường trực HĐND thành phố Đà Nẵng về việc thông báo ý kiến kết luận của Thường trực HĐND thành phố;*

*Căn cứ Quyết định số 7440/QĐ-UBND ngày 29 tháng 10 năm 2016 của UBND thành phố về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án Khu phụ trợ phục vụ dự án Khu Công nghệ cao Đà Nẵng;*

*Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố tại Tờ trình số 65/TTr-UBND ngày 03 tháng 5 năm 2024 về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu phụ trợ phục vụ dự án Khu Công nghệ cao Đà Nẵng (điều chỉnh để chuyển đổi, hình thành Cụm công nghiệp Hòa Liên); Báo cáo thẩm tra số 104/BC-KTNS ngày 22 tháng 5 năm 2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân thành phố và ý kiến của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại Kỳ họp.*

## **QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với Dự án Khu phụ trợ phục vụ dự án Khu Công nghệ cao Đà Nẵng (điều chỉnh mục tiêu trong quyết định chủ trương đầu tư từ Khu phụ trợ phục vụ dự án Khu Công nghệ cao sang mục tiêu Cụm công nghiệp Hòa Liên phù hợp với Quyết định số 1287/QĐ-TTg ngày 02/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ và Luật Đầu tư công năm 2019):

**1. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư hoàn thiện hạ tầng Khu phụ trợ phục vụ Dự án Khu công nghệ cao Đà Nẵng để chuyển đổi, hình thành Cụm công nghiệp Hòa Liên nhằm sớm đưa vào khai thác, sử dụng Khu phụ trợ phục vụ dự án Khu công nghệ cao Đà Nẵng, đảm bảo phù hợp theo chủ trương của Ban Thường vụ Thành ủy Đà Nẵng về quy hoạch chuyển đổi Khu công nghiệp phụ trợ Khu công nghệ cao thành Cụm công nghiệp tại Thông báo số 429-TB/TU ngày 31/3/2023; phù hợp theo nội dung quy hoạch thành phố Đà Nẵng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 1287/QĐ-TTg ngày 02/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ.

### **2. Quy mô đầu tư:**

Điều chỉnh đầu tư dự án Khu phụ trợ phục vụ dự án Khu công nghệ cao Đà Nẵng đã được Thường trực Hội đồng nhân dân (HĐND) thành phố thông qua tại Công văn số 102/HĐND-KTNS ngày 27/10/2016 và Chủ tịch Ủy ban nhân dân (UBND) thành phố Đà Nẵng đã phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng dự án Khu phụ trợ phục vụ dự án Khu công nghệ cao Đà Nẵng tại Quyết định số 7440/QĐ-UBND ngày 29/10/2016 để chuyển đổi, hình thành Cụm công nghiệp Hòa Liên với các nội dung chủ yếu như sau:





- Giữ nguyên phân hạ tầng kỹ thuật của Dự án Khu phụ trợ phục vụ dự án Khu công nghệ cao Đà Nẵng đã được đầu tư. Đề nghị Ban Quản lý các dự án phát triển hạ tầng khu công nghiệp và công nghệ cao Đà Nẵng (Đơn vị điều hành dự án) triển khai các thủ tục liên quan để thanh quyết toán hoàn thành dự án.

- Đối với việc đầu tư bổ sung Trạm xử lý nước thải tại dự án, HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố rà soát, nghiên cứu, tính toán kỹ lưỡng về sự cần thiết, đánh giá tác động và hiệu quả đầu tư, từ đó lựa chọn phương án tối ưu nhất (*lưu ý ý kiến của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao và các Khu Công nghiệp tại Công văn số 673/BQL-QLQHXX ngày 29/3/2024 liên quan đến điều kiện thành lập Cụm công nghiệp Hòa Liên*). Giao UBND thành phố chịu trách nhiệm xem xét, quyết định trước khi phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư sau khi rà soát tất cả các yếu tố liên quan (kể cả việc đấu nối xử lý nước thải; lựa chọn nhà đầu tư phù hợp...), đảm bảo không gây lãng phí, thất thoát tài sản của nhà nước trong tổ chức thực hiện.

### 3. Nhóm dự án: Dự án nhóm B.

4. **Tổng mức đầu tư điều chỉnh không quá:** 235.113.375.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm ba mươi lăm tỷ, một trăm mười ba triệu, ba trăm bảy mươi lăm nghìn đồng*) - không thay đổi so với quyết định chủ trương đầu tư tại Công văn số 102/HĐND-KTNS ngày 27/10/2016 của Thường trực HĐND thành phố.

5. **Nguồn vốn đầu tư:** Dự án được đầu tư từ nguồn vốn ngân sách thành phố.

6. **Địa điểm thực hiện dự án:** Huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng

7. **Thời gian thực hiện dự án:**

a) Thời gian thực hiện dự án đã phê duyệt: Năm 2016 - 2020.

b) Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2016 - 2025 (trong đó thời gian thực hiện phần điều chỉnh, bổ sung là năm 2024 - 2025).

### Điều 2. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026, Kỳ họp thứ 17 biểu quyết thông qua.

### Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố lập thủ tục liên quan để triển khai thực hiện dự án nêu trên theo đúng quy định; đồng thời, chịu trách nhiệm và chỉ đạo thực hiện các thủ tục tiếp theo về đầu tư, quy hoạch, đất đai, môi trường... đảm bảo đúng quy định hiện hành. Khẩn trương có giải pháp, kế hoạch tiến độ đầy nhanh các thủ tục, rút ngắn thời gian thực hiện các bước tiếp theo theo quy định để hoàn thiện dự án, đưa vào khai thác, sử dụng, tạo quỹ đất để thu hút đầu tư trong thời gian sớm nhất. Quan tâm lựa chọn nhà đầu tư tại Cụm công nghiệp phù hợp với mục tiêu đưa các doanh nghiệp phụ trợ trong lĩnh vực công nghệ cao vào hoạt động để phục vụ sản xuất công nghệ cao; các doanh nghiệp sản xuất công nghiệp sạch, thân thiện môi trường... theo chủ trương chung về phát triển công nghiệp của thành phố.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố phối hợp giám sát việc tổ chức triển khai, thực hiện.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026, Kỳ họp thứ 17 thông qua ngày 24 tháng 5 năm 2024.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- VP Chính phủ, VP Chủ tịch nước;
- Các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- Ban Thường vụ Thành ủy;
- Đoàn ĐBQH thành phố;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc của Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- UBND, UBMTTQVN thành phố;
- Các Ban của HĐND thành phố; đại biểu HĐND thành phố;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố;
- VP UBND thành phố;
- Các sở, ngành, đoàn thể thành phố;
- Các quận ủy, huyện ủy, HĐND huyện Hòa Vang;
- UBND, UBMTTQ Việt Nam các quận, huyện;
- HĐND xã, UBND phường, xã;
- Ban quản lý Khu CNC và các Khu CN;
- Ban quản lý các dự án phát triển hạ tầng KCN và CNC;
- Báo ĐN, Đài PT-TH ĐN, Trung tâm THVN (VTV8), Chuyên đề CA TPĐN, Công TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, CTHĐ.

**CHỦ TỌA KỲ HỌP**



**PHÓ CHỦ TỊCH HĐND**  
**Trần Phước Sơn**

