

Số: /BC-ĐT

Đà Nẵng, ngày tháng 12 năm 2023

**BÁO CÁO THẨM TRA
CỦA BAN ĐÔ THỊ HĐND THÀNH PHỐ**

(Tờ trình của UBND thành phố về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư
Dự án Đường nối từ Hòa Thọ Tây đi Khu dân cư Phong Bắc)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố

Ban Đô thị HĐND thành phố được Thường trực HĐND thành phố phân công thẩm tra Tờ trình số 249/TTr-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2023 của UBND thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường nối từ Hòa Thọ Tây đi Khu dân cư Phong Bắc tại Kỳ họp thứ 15 Hội đồng nhân dân thành phố khóa X; Ban Đô thị HĐND thành phố báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

1. Nội dung trình

- Tên dự án: Đường nối từ Hòa Thọ Tây đi Khu dân cư Phong Bắc.
- Nhóm dự án: Nhóm B.
- Chủ đầu tư kiêm quản lý dự án: UBND quận Cẩm Lệ.
- Địa điểm thực hiện: Quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

đ) Mục tiêu đầu tư: Đầu tư dự án Đường nối từ Hòa Thọ Tây đi Khu dân cư Phong Bắc phường Hòa Thọ Đông nhằm giải quyết vấn đề lưu thông, đi lại của người dân trong khu vực và trên toàn địa bàn quận, góp phần nâng cao đời sống nhân dân. Ngoài ra, việc đầu tư dự án sẽ tạo ra một hệ thống đường nối từ QL1A lên thẳng QL14B, hoàn thiện mạng lưới giao thông, thoát nước khu vực, cứu nạn cứu hộ trong mùa mưa bão, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế, xã hội quận Cẩm Lệ và khu vực phía Tây thành phố.

e) Nội dung và quy mô đầu tư: Quy mô đầu tư dự án đã được Hội đồng nhân dân thành phố thông qua tại Công văn số 57/HĐND-KTNS ngày 21/9/2016 và phê duyệt điều chỉnh tại Nghị quyết số 295/NQ-HĐND ngày 22/5/2020; Chủ tịch UBND thành phố phê duyệt dự án đầu tư xây dựng tại Quyết định số 7429/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 và phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư tại Quyết định số 4389/QĐ-UBND ngày 16/11/2020.

g) Nội dung điều chỉnh, bổ sung:

- Điều chỉnh tăng chi phí đền bù giải tỏa theo nội dung Công văn số 332/BGPMB-ĐHĐA ngày 05/7/2023 của Ban Giải phóng mặt bằng quận

Cẩm Lệ và ý kiến thống nhất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4011/STNMT-TTPTQĐ ngày 07/11/2023.

- Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đã được phê duyệt từ năm 2016 - 2021 thành từ năm 2016 - 2024.

h) Tổng mức đầu tư dự án:

- Tổng mức đầu tư đã phê duyệt: 176.760.869.000 đồng (*Một trăm bảy mươi sáu tỷ, bảy trăm sáu mươi triệu, tám trăm sáu mươi chín nghìn đồng*).

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 188.047.746.000 đồng (*Một trăm tám mươi tám tỷ, không trăm bốn mươi bảy triệu, bảy trăm bốn mươi sáu nghìn đồng*).

Cụ thể như sau:

Đơn vị tính: Đồng

TT	Nội dung	Tổng mức đầu tư đã duyệt tại Nghị quyết số 295/NQ-HĐND ngày 22/5/2020	Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh	Chênh lệch tăng (+), giảm(-)
1	Chi phí xây dựng	87.477.277.000	87.477.277.000	0
2	Chi phí đền bù giải tỏa	72.677.123.000	83.964.000.000	+11.286.877.000
3	Chi phí Quản lý dự án, tư vấn đầu tư xây dựng, chi phí khác	12.234.818.000	12.234.818.000	0
4	Chi phí dự phòng	4.371.651.000	4.371.651.000	0
	Tổng cộng	176.760.869.000	188.047.746.000	+11.286.877.000

i) Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách trung ương và ngân sách thành phố, trong đó:

- Ngân sách Trung ương: 60 tỷ đồng (theo Quyết định số 1178/QĐ-BKHĐT ngày 29/8/2017 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư).

- Ngân sách thành phố: 128,048 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2023 bố trí 30,86 tỷ đồng để triển khai thực hiện (theo Quyết định số 1512/QĐ-UBND ngày 20/7/2023 của UBND thành phố).

2. Kết quả thẩm tra của Ban Đô thị

a) Về thẩm quyền: Theo quy định tại khoản 7 Điều 17 Luật Đầu tư công 2019, việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường nối từ Hòa Thọ Tây đi Khu dân cư Phong Bắc thuộc thẩm quyền của HĐND thành phố.

b) Sự phù hợp với các quy định của pháp luật: Dự án đầu tư cơ bản phù hợp với quy định của Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019; Nghị định số

40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và các quy định hiện hành.

c) Kiến nghị:

Ban Đô thị thống nhất và đề nghị HĐND thành phố xem xét thông qua quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường nối từ Hòa Thọ Tây đi Khu dân cư Phong Bắc theo nội dung Tờ trình số 249/TTr-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2023 của UBND thành phố; đồng thời đề nghị trong quá trình triển khai tiếp theo cần lưu ý một số nội dung sau:

- Chủ đầu tư rút kinh nghiệm trong việc triển khai công tác đền bù giải tỏa và thực hiện dự án để kéo dài từ năm 2016 đến nay chưa hoàn thành, quá thời gian bố trí vốn theo quy định tại Điều 52, Luật Đầu tư công năm 2019 đối với dự án nhóm B (không quá 04 năm).

- Chỉ đạo UBND quận Cẩm Lệ khẩn trương triển khai các thủ tục xây dựng cơ bản tiếp theo, đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác đền bù giải phóng mặt bằng đối với các hồ sơ còn lại để triển khai thi công hoàn thành và thanh quyết toán theo quy định, đảm bảo giải ngân theo kế hoạch vốn bố trí và kết thúc dự án trong năm 2024.

- Chịu trách nhiệm về tính chính xác toàn bộ khối lượng, kinh phí giải tỏa đền bù, dự toán thiết kế công trình, tổng mức đầu tư dự án ... tránh trường hợp điều chỉnh chủ trương đầu tư nhiều lần; tăng cường kiểm soát chất lượng công trình, kiểm soát vật liệu đất đắp nền đường đảm bảo yêu cầu kỹ thuật.

- Nghiên cứu phương án giải quyết thoát nước, chống ngập úng, khớp nối hạ tầng đối với các khu dân cư hiện trạng xung quanh dự án sau khi dự án hoàn thành, đưa vào khai thác; đồng thời xem xét, quản lý, khai thác quỹ đất dọc hai bên các tuyến đường.

Trên đây là nội dung thẩm tra của Ban Đô thị HĐND thành phố đối với Tờ trình số 249/TTr-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2023 của UBND thành phố về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường nối từ Hòa Thọ Tây đi Khu dân cư Phong Bắc. Kính trình HĐND thành phố xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- UBND thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND TP;
- Lưu: VT, CTHĐ.

**TM. BAN ĐÔ THỊ
TRƯỞNG BAN**

Nguyễn Thành Tiến