

Số: /BC-UBND

Hòa An, ngày tháng 11 năm 2024

BÁO CÁO

Kết quả Hội nghị đối thoại giữa Chủ tịch UBND phường với Nhân dân trước kỳ họp cuối năm HĐND thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026

Kính gửi:

- HĐND thành phố Đà Nẵng;
- UBND quận Cẩm Lệ.

Thực hiện Công văn số 352/HĐND-VP ngày 24/10/2024 của Hội đồng nhân dân thành phố Đà Nẵng về việc tổ chức đối thoại với Nhân dân trước Kỳ họp cuối năm 2024 HĐND thành phố khóa X;

UBND phường Hòa An đã tổ chức đối thoại giữa Chủ tịch UBND phường với Nhân dân trước kỳ họp cuối năm 2024, HĐND thành phố khóa X, vào ngày 08/11/2024 và báo cáo kết quả cụ thể như sau:

I. TỔNG HỢP KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI CỦA CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG VỚI NHÂN DÂN TRƯỚC KỲ HỌP CUỐI NĂM 2024

1. Thuộc thẩm quyền của thành phố: (01 ý kiến)

Lĩnh vực xây dựng chính quyền : (01 ý kiến)

1. Hiện nay tổ 45 phường Hòa An có hơn 300 hộ dân, khó khăn cho công tác quản lý điều hành của Tổ trưởng dân phố, Đề nghị HĐND thành phố cần xem xét việc chia tách, xác nhập TDP cho phù hợp và thuận lợi trong công tác điều hành.

2. Thuộc thẩm quyền của quận (07 ý kiến)

Lĩnh vực Môi trường - Đô thị (5 ý kiến)

1. Tại K451/17 Tôn Đản mương khe cạn thuộc tổ 14 đã được đầu tư mương thoát nước đến nay đã ổn định, tại vị trí này đơn vị thi công chỉ làm đường bê tông trên cống mà không đổ bê tông hết phần đất trống hoàn trả lại mặt bằng cho nhân dân như trước khi thi công, hiện còn khoảng đất trống lớn khi mưa thì gây ngập, mất vệ sinh. Đề nghị cấp trên xem xét giải quyết.

2. Hệ thống nước dọc đường Tôn Đản thuộc Tổ 18,19 hiện nay mùa mưa nhưng giờ cao điểm nước máy chảy rất yếu không đảm bảo nước sinh hoạt cho nhân dân. Đề nghị quận, phường có kiến nghị nhà máy nước tăng áp lực nước lên nhất là vào giờ cao điểm để dân có nước sinh hoạt.

3. Việc nạo vét cống xong hoàn trả lại mặt bằng còn chậm trễ kéo dài ảnh hưởng đến việc đi lại của người dân. Đề nghị UBND phường kiểm tra và khắc phục tình trạng trên.

4. Tuyến mương khe cạn làm cao hơn mặt đường không có hố thu nước và chưa khớp nối giữa đoạn đường 27m và cống khe cạn nên khi mưa nước ứ chảy không kịp đổ vào nhà dân đề nghị khớp nối thoát nước khu vực này.

5. Công tác thu gom rác thời gian qua không thường xuyên, cứ 1-2 tháng thì xảy ra thu gom rác để lưu trữ 2,3 ngày gây ô nhiễm môi trường gây mất mỹ quan đô thị. Đề nghị có hướng giải quyết khắc phục tình trạng trên.

Lĩnh vực ATGT : (01 ý kiến)

1. Đường Trường Chinh 5,5m nhưng xe đậu đỗ thường xuyên 1 bên đường làm thu hẹp tuyến đường còn 3m, gây mất ATGT, phương tiện khó lưu thông, kẹt xe. Kiến nghị quận xem xét giải quyết cấm biển đỗ hoặc đỗ theo giờ tránh giờ cao điểm tại khu vực này.

Lĩnh vực thuế đất PNN: (01 ý kiến)

1. Thuế đất Phi nông nghiệp hàng năm người dân đều đóng, nhưng năm sau lại không có trong Bộ thuế, mặt khác nhiều trường hợp đóng đầy đủ hàng năm lại được tính nợ thuế ở năm sau. Vậy đề nghị UBND quận chỉ đạo Chi cục thuế xem xét khắc phục dứt điểm tình trạng trên.

3. Thuộc thẩm quyền của phường (22 ý kiến)

Lĩnh vực Môi trường -Đô thị (13 ý kiến)

1. Đề nghị sửa chữa thay thế 3 bóng đèn tại Kiệt 19 Tôn Đản, đã đề nghị nhiều lần, để đảm bảo ANTT đi lại cho nhân dân.

2. Tại Kiệt 550 Trường Chinh có một đoạn đầu kiệt khoản hơn 5m giáp đường gom chưa có mương thoát nước, khi mưa lớn nước tràn vào nhà dân. Đề nghị UBND phường đầu tư.

3. Đề nghị cấm biển mốc lộ giới ở Kiệt 22 Phan Khoan đoạn sát chùa Huệ Quang để phân biệt ranh giới, thuận lợi liên lạc cho người dân.

4. Đường thoát nước trên tuyến đường Trần Đình Nam-Lê Đình Kỳ không thoát nước được khi mưa bị tắc nghẽn gây ngập úng cục bộ khu vực này. Đề nghị UBND phường có hướng xử lý.

5. Tại 47 Lê Đình Kỳ có 01 tấm đan bị hư, đơn vị sửa chữa không đạt chất lượng nhưng không báo Tổ biết để giám sát việc sửa chữa đảm bảo quy định.

6. Điện chiếu sáng đầu Kiệt Lê Đình Kỳ mới vừa bắc xong lại hư hỏng. Đề nghị UBND phường kiểm tra khắc phục tình trạng trên.

7. Việc cắt tỉa cây xanh trên tuyến đường Lê Đình Kỳ cây có tán rậm lớn để lại, cây nhỏ thì cắt. Đề nghị UBND phường xem xét việc cắt tỉa cây xanh phòng chống bão đảm bảo an toàn cho dân.

8. Hiện nay Tổ 66 có 03 hộ làm nhà trên đất màu, xin được xác nhận để bắc nước, bắc điện, hiện nay đang dùng với các hộ lân cận chi phí giá điện quá cao gây khó khăn cho các hộ dân nghèo cận nghèo của Tổ. Đề nghị UBND, Công an phường quan tâm tạo điều kiện.

9. Tổ 49 có 01 đoạn Kiệt 245 giáp đường Nguyễn Công Hoan bên cạnh là sân nhà thờ Tộc Cos thấp, cống nhỏ không thoát nước khi mưa thường xuyên gây ngập úng khu vực này. Đề nghị UBND phường có hướng xử lý giải quyết sớm cho nạo vét đoạn thoát nước khu vực này.

10. Kiệt 01 Thân Công Tài nền cao nên mực nước gây ngập 03 hộ dân tại khu vực này. Đề nghị UBND phường làm hố ga gom nước vào cống lớn khắc phục tình trạng ngập úng tại khu vực này.

11. Tại Kiệt 139 Tôn Đản có đường dây điện thoại và điện chiếu sáng xe trọng tải lớn vào ra kiệt thường xuyên gây đứt dây điện. Đề nghị có hướng xử lý hạn chế chiều cao của xe tải ra vào đoạn đường này hoặc làm cống chào có chiều cao để xe trọng tải lớn có thể vào được không gây cản trở.

12. Tuyến mương khe cạn làm cao hơn mặt đường không có hố thu nước và chưa khớp nối giữa đoạn đường 27m và cống khe cạn nên khi mưa nước ứ chảy không kịp đổ vào nhà dân đề nghị khớp nối thoát nước khu vực này.

13. Tại Kiệt 423 Tôn Đản khi thi công Mương khe cạn đơn vị thi công đã bỏ bao tời đất ngăn nước tại tuyến Kiệt vào khe cạn và cho chảy vào Hẻm 19, hiện nay mương cao hơn kiệt và hẻm, đánh hẻm hư hỏng, khi mưa lớn gây ngập hẻm 19. Đề nghị tháo bỏ bao tời đất để khớp nối nước Kiệt 423 vào mương khe cạn và nạo vét, thay đánh tuyến Hẻm 19.

Lĩnh vực ANTT- ATGT (05 ý kiến)

1. Việc quản lý nơi cư trú các nhà trọ của Tổ trưởng khó khăn, chủ trọ không báo cáo và hợp tác với tổ dân phố khi đến ở, chỉ ra Công An phường đăng ký xong về không thông báo gì với tổ, tổ không nắm được thông tin, Đề nghị CSKV phải có phối kết hợp với TDP về công tác đăng ký tạm trú và tuần tra kiểm tra ANTT.

2. Tại đường Nhơn Hòa 12 + 14 Nguyễn Công Hoan Cty gạch men Thạch Bàn chở xe quá tải gây hư hỏng đường dân sinh. Đề nghị công An gắn biển cấm đậu đỗ.

3. Hiện nay tuyến đường Yên Thế -Bắc Sơn buổi sáng có rất nhiều người chạy thể dục dưới lòng đường, gây nguy hiểm, cản trở lưu thông cho cho người điều khiển xe, đề nghị xử lý

4. Tại Kiệt 451/17 Tôn Đản khi thi công khe cạn có khu đất trống thuộc phường quản lý, hiện nay các hộ dân ra trồng rau, cây và xả rác gây mất mỹ quan và ô nhiễm môi trường. Đề nghị UBND cho tráng xi măng làm điểm vui chơi tập thể dục cho người dân khu vực này.

5. Tại hẻm 22 Phan khoáng tổ 48 có 01 Cty TNHH Hoài Giang Xanh thường xuyên đậu đỗ xe bốc hàng hóa, đậu qua đêm lấn chiếm hết tuyến hẻm gây cản trở cho các hộ dân ở khu vực này, các thùng xốp thì để gió bay lung tung vào nhà dân. Đề nghị UBND phường xem xét xử lý và đề nghị công ty có biện pháp khắc phục.

Lĩnh vực Môi trường (4 ý kiến)

1. Ở đầu hẻm đường Nhơn Hòa 12 có các lô đất trống người dân xả rác, xả bần gây ô nhiễm môi trường mất mỹ quan đô thị. Đề nghị UBND phường hỗ trợ TDP xe để mức dọn khu vực này.

2. Tại Tổ 32 Hòa An 6 – Yên Thế có kho gạch men của Cty TNHH Như Minh đã chuyên đi để lại khu đất trống hiện nay làm nơi tập kết rác gây mất mỹ quan, ô nhiễm môi trường và ảnh hưởng đến sức khỏe các cháu đang học tại trường MN khai trí. Đề nghị xử lý

3. Tại đường Phước Lý 1 thuộc Tổ 68 có 01 cơ sở kinh doanh sản xuất cà phê RoKa gây mùi hôi và khói bụi ra môi trường xung quanh, ảnh hưởng đến sinh hoạt của bà con ở khu vực này. Đề nghị UBND phường kiểm tra xử lý tình trạng ô nhiễm trên.

4. Vị trí đất khe cạn gần Trường TH Nguyễn Như Hạnh cơ sở 02 có đống đất lớn đề nghị cho chở đi nơi khác để tránh gây ô nhiễm môi trường và có rào chắn để người dân không rút rác bừa bãi ở khu vực này.

II. KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT KIẾN NGHỊ TẠI HỘI NGHỊ ĐỐI THOẠI VỚI NHÂN DÂN GIỮA NĂM 2024

1. Thuộc thẩm quyền của thành phố : 01 ý kiến đã giải quyết xong
2. Thuộc thẩm quyền của quận : 20 ý kiến đã giải quyết xong

3. Kết quả giải quyết các kiến nghị tại Hội nghị đối thoại với Nhân dân giữa năm 2024 thuộc thẩm quyền phường

Tại buổi đối thoại Chủ tịch UBND phường với cử tri giữa năm 2024 có 22 ý kiến thuộc thẩm quyền xử lý của UBND phường. Đến nay đã xử lý xong 22 ý kiến cụ thể như sau:

Lĩnh vực Đô thị (22 ý kiến)

1. Đề nghị bà Ngọc tháo dỡ, coi nơi đất lấn chiếm xây nhà trên đường cống thoát nước của dân, cống này đã tồn tại 20 năm chúng tôi đã có đơn kiến nghị lên phường vào ngày 7/5/2024.

Trả lời

Thửa đất và nhà bà Nguyễn Thị Bích Ngọc là đất nông nghiệp và nằm trong diện thu hồi một phần để thực hiện dự án Khu tái định cư Phước Lý 2. Qua kiểm tra thực tế, trường hợp nhà bà Ngọc và các nhà xung quanh đều xây dựng trên đất nông nghiệp trước năm 2012, do nằm trong dự án quy hoạch đang triển khai nên chưa hoàn thiện hệ thống đường bê tông và mương thoát nước, mương thoát nước tạm hiện có là do các hộ dân tự thực hiện. Để giải quyết tình trạng ngập úng, thoát nước tại khu vực, UBND phường đã báo cáo quận, thành phố và công ty cổ phần đầu tư DMT đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, thực hiện khớp nối hoàn thiện dự án khu tái định cư Phước Lý 2 trong thời gian tới.

2. Lối thoát hiểm hiện nay TDP có nhiều hộ lấn chiếm lối thoát hiểm và làm cổng khóa lại, khi có sự cố, hoặc hỏa hoạn thì sẽ thoát ra bằng cách nào. Đề nghị thành lập tổ kiểm tra và xử lý lấn chiếm lối thoát hiểm.

Trả lời

Thực hiện Kế hoạch số 765/KH-UBND ngày 20/5/2024 của UBND phường về xử lý lấn chiếm lối thoát hiểm, UBND nhân dân phường đã triển khai đến Khu dân cư, Tổ dân phố rà soát danh sách, tổ chức vận động các trường hợp lấn chiếm tự giác tháo dỡ, các trường hợp không chấp hành thì lập danh sách gửi về phường để phối hợp vận động tháo dỡ, qua đó UBND phường đã gửi danh sách 42 trường hợp lấn chiếm mà các Khu dân cư, Tổ dân phố đã báo cáo đề Mặt trận, các đoàn thể tiến hành

vận động. Đến ngày 16/9/2024, UBND phường ban hành Thông báo số 158/TB-UBND về việc kiểm tra, xử lý các công trình lấn chiếm lối thoát hiểm. Hiện nay, UBND phường đang thuê lực lượng cùng Tổ quy tắc phường tổ chức tháo dỡ và hoàn thành 100% lối thoát hiểm không bị lấn chiếm trong tháng 10/2024.

3. Khu vực chợ Hòa An có đường Hòa An 1, Hòa An 2 nhiều người chiếm dụng lòng đường làm nơi kinh doanh buôn bán gây cản trở giao thông. Đề nghị xử lý dứt điểm tình trạng trên.

Trả lời

- Ngay từ đầu năm UBND phường ban hành kế hoạch về công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, trật tự vỉa hè trên địa bàn phường.

- Kế hoạch số 894/KH-UBND ngày 12 tháng 6 năm 2024 của UBND phường Hoà An về việc ra quân xử lý trật tự đô thị tại Kiệt 334 và 339 Tôn Đản (chợ Chiều) và các tuyến đường trên địa bàn.

- Kế hoạch số: 1406/KH-UBND về việc ra quân lập lại trật tự vỉa hè xung quanh khu vực chợ Hòa An, và một số tuyến đường trên địa bàn phường

- Ngày 19/8/2024 UBND phường đã tổ chức 01 cuộc họp bàn phương án xử lý, phân công nhiệm vụ các lực lượng tham gia tổ xử lý đối với tình trạng lấn chiếm lòng đường, vỉa hè để kinh doanh buôn bán.

- Từ đầu năm đến ngày 15/8/2024 trên cơ sở kế hoạch về quản lý trật tự đô thị và Kế hoạch ra quân khác, UBND phường đã chỉ đạo tổ quy tắc phường kiểm tra, xử lý xung quanh các tuyến đường khu vực chợ Hòa An, tuy nhiên, do lực lượng chưa đảm bảo nên khi lực lượng quy tắc không có mặt, người dân tái lấn chiếm để buôn bán.

- UBND phường đã chỉ đạo Tổ quy tắc phối hợp với Ban quản lý chợ Cẩm Lệ, đội quản lý chợ Hòa An, thông báo tuyên truyền cho người dân, hộ kinh doanh tiểu thương không lấn chiếm vỉa hè, lòng lề đường. Đã yêu cầu các hộ buôn bán tạm phải lùi vào trong vỉa hè 1,5m để đậu xe và người đi bộ. Đồng thời, đã xây dựng kế hoạch cụ thể, mời các thành phần có liên quan để tham gia góp ý kế hoạch cũng như tổ chức ra quân xử lý.

- Từ ngày 20/8/2024 đến nay, trên cơ sở kế hoạch đã ban hành, UBND phường đã chỉ đạo Tổ quy tắc phường, công an phường, các lực lượng có liên quan trực, kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm, qua đó, đã xử lý hơn 15 xe máy đậu đỗ dưới lòng đường không đúng nơi quy định, thu giữ 08 trường hợp buôn bán lấn chiếm.

Trong thời gian tới, UBND phường tiếp tục chỉ đạo các lực lượng tổ chức ra quân xử lý tình trạng tái lấn chiếm.

4. Điện đường Bùi Tấn Diên và đường Quách Xuân điện bị cháy không có điện. Đề nghị xử lý khắc phục sớm.

Trả lời

Khu vực trên thuộc khu đô thị Phước Lý do công ty cổ phần đầu tư Đà Nẵng Miền Trung làm chủ đầu tư, chưa bàn giao cho đơn vị quản lý. Ngày 23/8/2024, UBND phường Hoà An đã có công văn số 1418/UBND-ĐCXD đề nghị công ty cổ phần đầu tư Đà Nẵng – Miền Trung kiểm tra, xử lý

5. Đoạn đường bê tông Tổ 36 do dân làm đoạn từ số nhà 57 khóp nôi ra đường Bắc Sơn vẫn chưa được thực hiện đầu tư.

Trả lời

Qua kiểm tra, vị trí trên có 4 hộ dân hiện đã đấu nối tạm bằng ống nhựa D90mm ra vị trí mương thoát nước tại Kiệt 57 Bắc Sơn. Trong tháng 9/2024, UBND phường đã đầu tư MTN từ nguồn KTTC .

6. Sân vui chơi khu vực Gò Nhiên cơ sở 2 đường Tôn Đản Điện chiếu sáng tại khu vui chơi không có điện để cho trẻ em và người dân vui chơi. Đề nghị sớm đầu tư điện tại khu vực vui chơi Gò nhiên

Trả lời

Hiện nay, UBND phường đã đầu tư, lắp đặt mới 06 bóng điện chiếu sáng tại sân Trung tâm Văn hóa - Thể thao và học tập cộng đồng phường cơ sở II, đã đảm bảo điện chiếu sáng cho người dân sinh hoạt, vui chơi.

7. Công viên vườn dạo Bắc Sơn xe cộ để lộn xộn cần có giải pháp khắc phục tại Tuyến Đường Yên Thế - Bắc Sơn

Trả lời

UBND phường đã chỉ đạo Công an phường phối hợp Tổ kiểm tra quy tắc đô thị rà soát, kiểm tra, chấn chỉnh các trường hợp người dân tập trung vui chơi, giải trí tại Công viên đậu đỗ xe đúng quy định, cùng với đó Tổ quy tắc phường xử lý các trường hợp buôn bán, kinh doanh trái quy định, đến nay tình hình đậu đỗ xe, buôn bán lấn chiếm cơ bản được giải quyết.

8. Công tác PCCC: cần tổ chức cho công dân đăng ký học tập cần đơn giản, thuận tiện đi lại cho người dân có thể đăng ký trực tuyến.

Trả lời

Việc đăng ký huấn luyện và cấp giấy chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy chữa cháy được thực hiện dưới 2 hình thức trực tiếp và trực tuyến.

+ Đối với hình thức đăng ký trực tiếp, công dân đến tại bộ phận tiếp dân thuộc Đội Cảnh sát PCCC và CNCH Công an các quận huyện trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (không bắt buộc phải ở quận Cẩm Lệ) để đăng ký, sau khi đăng ký, công dân được cấp phiếu hẹn theo quy định.

+ Đối với hình thức đăng ký trực tuyến, công dân truy cập vào địa chỉ: <http://dichvucong.bocongan.gov.vn> bấm chọn “**nộp hồ sơ trực tuyến**”, nhập từ khóa tìm kiếm, chọn lĩnh vực thủ tục hành chính: “**Phòng cháy chữa cháy**”, chọn

thủ tục hành chính cần nộp hồ sơ trực tuyến, bấm chọn “**Nộp hồ sơ**” và điền thông tin theo hướng dẫn.

9. Việc đăng ký hồ sơ thủ tục PCCC phải có sự thống nhất về hồ sơ và phải hướng dẫn các hộ gia đình các hộ kinh doanh cá thể, phải làm hồ sơ PCCC, phải linh hoạt áp dụng cho từng đối tượng cụ thể, không máy móc tránh để người dân đi lại nhiều lần và chỉ lòng vòng.

Trả lời

Thủ tục mở hồ sơ quản lý và theo dõi hoạt động về phòng cháy chữa cháy của cơ sở thuộc danh mục quy định tại phụ lục IV (Danh mục cơ sở do Ủy ban nhân dân cấp xã quản lý) nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy chữa cháy và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy chữa cháy, và Nghị định 50/2024/NĐ-CP ngày 10/5/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều nghị định 136/2020/NĐ-CP, hiện nay quy định tại khoản 2, điều 4, Thông tư 149/2020/TT-BCA ngày 31/12/2020 của Bộ Công an quy định chi tiết chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy chữa cháy và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy chữa cháy và Thông tư 32/2024/TT-BCA ngày 10/7/2024 của Bộ Công an sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 149/2020/TT-BCA.

Việc mở hồ sơ quản lý và theo dõi hoạt động về phòng cháy chữa cháy của cơ sở thuộc danh mục quy định tại phụ lục IV do người đứng đầu cơ sở kinh doanh trực tiếp thực hiện việc lập, lưu giữ.

10. Tại vị trí đất trống Hoàng Tăng Bí công tác quản lý, khai thác sử dụng chỉ để xe và phế liệu dễ gây cháy nổ trong KDC của 09 lô đất trên, vừa gây mất mỹ quan vừa dễ gây cháy nổ. Đề nghị các cấp cần xử lý sớm tránh nguy cơ cháy tại khu vực trên.

Trả lời

Trong những năm qua, phường Hòa An được triển khai nhiều dự án quy hoạch, bố trí tái định cư, nhiều tuyến đường mới được hình thành, diện mạo phường ngày càng phát triển. Trong quá trình quy hoạch, hiện nay trên địa bàn còn hơn 600 lô đất trống chưa được bố trí, do đó để thống nhất trong công tác quản lý, sử dụng, UBND quận Cẩm Lệ có cuộc họp và thống nhất ban hành Thông báo 143/TB-UBND ngày 08/8/2019 về kết luận buổi họp liên quan đến công tác quản lý các lô đất trống.

Trên địa bàn phường, trước khi thực hiện Thông báo 143/TB-UBND, được sự thống nhất của BTV Đảng ủy đã có 17 trường hợp được đồng ý cho mượn sử dụng tạm trước khi có Thông báo 143, 31 trường hợp mượn sử dụng sau khi có thông báo 143/TB-UBND và 3 trường hợp quận cho mượn sử dụng tạm, trong đó có lô đất trống tại đường Hoàng Tăng Bí do ông Bùi Lân sử dụng tạm.

Thực hiện Thông báo 81/TB-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2024 của Ủy ban nhân dân quận Cẩm Lệ về kết luận cuộc họp về công tác quản lý đất công tại các phường trên địa bàn; Thông báo số 123/TB-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2023 của UBND quận Cẩm Lệ kết luận cuộc họp về kiểm tra tình hình quản lý quỹ đất công tại các phường trên địa bàn; Công văn số 1227/UBND-PTNMT ngày 03 tháng 6 năm

2024 của UBND quận về việc liên quan đến việc sử dụng các lô đất trống trên địa bàn phường.

UBND phường đã dùng chủ trương cho mượn các lô đất trống, mời các trường hợp sử dụng tạm ký biên bản, thông báo chủ trương của quận bàn giao lại cho phường, trong đó trường hợp ông Bùi Lâm, sử dụng 6 lô đất trống tại đường Hoàng Tăng Bí đã ký biên bản bàn giao lại cho phường. Trong thời gian tới, UBND phường tiếp tục kiểm tra, xử lý các trường hợp lấn chiếm, gây mất mỹ quan đô thị tại Khu dân cư, Tổ dân phố.

11. Hộ ông Nguyễn Đức Tiến đã coi nới mái tôn ra 2,5m lấn chiếm không gian Kiệt 428/45/21 Tôn Đản làm mất mỹ quan, không đảm bảo an toàn cho người dân; dễ gây nguy hiểm cho mọi người khi xảy ra cháy nổ.

Trả lời

Qua ý kiến phản ánh của cử tri, UBND phường đã giao Tổ quy tắc phường kiểm tra, lập biên bản xử lý, đến nay hộ ông Nguyễn Đức Tiến đã tổ chức tháo dỡ. *(có hình ảnh kèm theo)*



12. Trước Kiệt 428 có 01 trụ điện bị nghiêng 10 độ nguy cơ ngã đổ. Đề nghị xử lý sớm tránh để ngã đổ gây mất ATGT.

Trả lời

Ngày 29/5/2024, Điện lực Thanh Khê đã có công văn số 690/ĐLTK-KHKT báo cáo thông tin kiểm tra. Theo công văn, Điện lực có thông tin tại thời điểm kiểm tra, trụ không có tình trạng bị nứt, nghiêng, đang vận hành bình thường và đảm bảo an toàn và phía Điện lực Thanh Khê cho biết sẽ tiếp tục theo dõi vị trí này.

13. K428 Tôn Đản mật độ dân cao khi vào đầu K428 có 02 xe tải thường xuyên đậu ở số nhà 428/1 Tôn Đản nơi đây có kho để luôn đêm. Đề nghị CAP có biện pháp xử lý tình trạng này tại đây.

Trả lời

K428 Tôn Đản là kiệt 5m, thông giữa đường Tôn Đản và Bùi Hiền, không có biển cấm dừng, cấm đỗ. Sau khi nhận thông tin, Công an phường tiến hành kiểm tra, nắm tình hình, tại đây, thường có 1 số xe ô tô cá nhân và xe tải trọng tải khoảng 1.4 tấn đậu dọc tuyến đường đúng theo quy định (có hình ảnh kèm theo), Công an phường đã nhắc nhở, yêu cầu chủ phương tiện chấp hành đúng quy định Luật giao thông đường bộ.

14. Mương Khe Cạn tạm ổn, nhân dân và quân dân chính ra quân dọn VSMT tại khu vực này nên sớm hoàn thiện và dọn mương Khe Cạn để đảm bảo VSMT tránh gây ô nhiễm môi trường

Trả lời

Dự án mương Khe Cạn giai đoạn 1 đã hoàn thành thi công phần công thoát nước. Hiện nay, UBND quận, Ban giải phóng Mặt bằng quận đang phối hợp với UBND phường mời 40 hồ sơ chưa bàn giao mặt bằng để vận động bàn giao và triển khai thực hiện giai đoạn 2 (thi công đường 5,5, vỉa hè và hệ thống thoát nước khớp nối vào mương Khe Cạn), dự kiến hoàn thành việc vận động bàn giao trong tháng 8.2024

15. Tại ngã 3 Hòa An 18 và đường Nguyễn Công Hoan có 03 lô đất trống không có chủ, người dân mang rác ra đổ gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị xử lý

Trả lời

Qua kiểm tra, đường Hòa An 18 không giao với đường Nguyễn Công Hoan. Còn đường Hòa An 8 giao với đường Nguyễn Công Hoan, lô đất trống này người dân đậu đỗ xe ô tô, không có tập kết rác (có hình ảnh kèm theo)



g)

16. Điện chiếu sáng kiệt hẻm bị cháy bóng, hỏng nhiều chưa được khắc phục. Đề nghị cần sớm có biện pháp khắc phục để bà con đi lại thuận lợi đảm bảo ANTT.

Trả lời

Theo Quyết định số 3149/QĐ-UBND ngày 15/11/2023 của UBND quận Cẩm Lệ về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ quản lý đô thị cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường trên địa bàn, quận Cẩm Lệ hiện nay thì không còn ủy quyền cho UBND phường thực hiện việc sửa chữa điện chiếu sáng kiệt hẻm. Ngày 16/7/2024, UBND phường có báo cáo số 1134/BC-UBND liên quan tới việc sửa chữa điện chiếu sáng kiệt hẻm phường.

Để xử lý các vấn đề cấp bách trước mắt, duy trì hệ thống điện chiếu sáng được liên tục, đảm bảo an toàn giao thông, an ninh trật tự trong quá trình chờ thực hiện kiểm tra, rà soát, hoàn thành các thủ tục bàn giao, tránh gây bức xúc trong nhân dân. Ngày 17/8/2024, UBND quận có công văn số 1984/UBND-QLĐT giao UBND phường Hòa An tiến hành kiểm tra, thực hiện sửa chữa, thay thế bóng đèn cháy, hư hỏng. Hiện nay, UBND phường đã triển khai sửa chữa, khắc phục các điện chiếu sáng kiệt hēm bị hư hỏng trên toàn địa bàn phường.

17. Đề nghị xây dựng khu vui chơi cho Nhân dân khu dân cư số 1 và dọc Khe Cạn. Hiện nay, cả khu vực này chưa đầu tư khu vui chơi, công viên nào.

Trả lời

Ngày 6/9/2023, UBND phường Hoà An đã có Tờ trình số 884/TTr-UBND về việc đề nghị đầu tư các công trình theo kiến nghị của cử tri. Trong đó, có đề nghị đoạn K423/2/1 Tôn Đản đất rẻo còn lại sau khi giải toả và đoạn Khe Cạn từ chợ Chiều đến Kiệt 464 Trường Chinh, đường bê tông Khe Cạn và bê tông dân sinh hiện trạng (có cây xanh ở giữa) đầu tư Công viên cây xanh, lắp đặt các thiết bị thể thao để tạo cảnh quan xanh - sạch - đẹp và đảm bảo vệ sinh môi trường.

Đồng thời, ngày 03/7/2024 UBND phường Hoà An đã có tờ trình số 1041/TTr-UBND về việc đề nghị bổ sung danh mục đầu tư trên địa bàn phường Hoà An năm 2024. Trong đó, có đề nghị khu vui chơi tại khu đất bên cạnh nhà SHCĐ KDC số 1.

18. Hiện dọc mương Khe Cạn KDC số 4 có 1 số thửa đất trống sau khi làm mương Khe Cạn, đề nghị UBND quận khảo sát xây dựng nhà hạp KDC số 4. Theo mạng lưới hiện sinh hoạt chung với trường Tiểu học Nguyễn Như Hạnh nhưng không đảm bảo về diện tích và trang bị thiếu máy móc, âm thanh, bàn ghế không có hội trường để họp.

Trả lời

Ngày 06/9/2024, UBND phường đã có báo cáo số 1518/BC-UBND về việc rà soát các nội dung liên quan đến danh mục vị trí các điểm sinh hoạt cộng đồng trên địa bàn quận Cẩm Lệ theo Quyết định số 1472/QĐUBND ngày 14/7/2023. Theo đó, UBND phường có đề xuất UBND quận báo cáo thành phố bổ sung vào mạng lưới để đầu tư nhà SHCĐ Khu dân cư số 4 tại khu đất còn lại sau khi thực hiện tuyến mương Khe Cạn (đoạn Kiệt 339 Tôn Đản đến đường Hoà An 26).

19. Hiện Tổ 40 có 12 hộ có nhà trên đất màu người dân muốn chuyển mục đích sử dụng đất từ đất màu sang đất ở do các hộ mua nhà chỉ có giấy viết tay, hiện tại ở xen kẽ trong KDC tại K456 Tôn Đản, H29/9/K428 Tôn Đản, H01/14/K428 Tôn Đản, nay kính đề nghị Thành phố, quận quan tâm tạo điều kiện cho người dân trong khu vực này được chuyển đổi và được phép sửa chữa nhà trước mùa mưa bão năm nay.

Trả lời

Việc xây dựng nhà trên đất nông nghiệp hiện nay trên địa bàn có hơn 315 trường hợp, đa số các trường hợp xây dựng tạm, nhà ở xuống cấp, người dân có nhu cầu sửa chữa hoặc chuyển đổi mục đích sử dụng. Nội dung này vượt quá thẩm quyền giải quyết, UBND phường đã tổng hợp, rà soát báo cáo quận để cho chủ trương sửa chữa nhà đối với các trường hợp người dân ở thực sự để đảm bảo an sinh xã hội, UBND quận cũng đã có văn bản báo cáo thành phố cho ý kiến chỉ đạo nhưng đến nay

vẫn chưa được xem xét. Trong thời gian tới, khi có văn bản hướng dẫn, chỉ đạo của các cấp, UBND phường sẽ thông báo đến các KDC, TDP, trong đó có các hộ xây dựng nhà trên đất nông nghiệp tại TDP 40.

20. Đất nông nghiệp dọc mương Khe Cạn đã xây dựng nhà từ trước năm 2000 các hộ dân không chuyển mục đích hoặc xây dựng mới nhà, hiện nay nhà ở tại khu vực này đã xuống cấp kiến nghị HĐND thành phố, quận có hướng giúp người dân sửa chữa nhà và chuyển đổi mục đích theo quy định.

Trả lời

Việc xây dựng nhà trên đất nông nghiệp hiện nay trên địa bàn có hơn 315 trường hợp, đa số các trường hợp xây dựng tạm, nhà ở xuống cấp, người dân có nhu cầu sửa chữa hoặc chuyển đổi mục đích sử dụng. Nội dung này vượt quá thẩm quyền giải quyết, UBND phường đã tổng hợp, rà soát báo cáo quận để cho chủ trương sửa chữa nhà đối với các trường hợp người dân ở thực sự để đảm bảo an sinh xã hội, UBND quận cũng đã có văn bản báo cáo thành phố cho ý kiến chỉ đạo nhưng đến nay vẫn chưa được xem xét. Trong thời gian tới, khi có văn bản hướng dẫn, chỉ đạo của các cấp, UBND phường sẽ thông báo đến các KDC, TDP, trong đó có các hộ xây dựng nhà trên đất nông nghiệp tại TDP 40.

21. Kiến nghị xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng KDC số 13 và công viên vườn dạo tạo điều kiện cho KDC có nơi sinh hoạt ổn định.

Trả lời

Nhà sinh hoạt cộng đồng KDC số 13 và 02 công viên cây xanh tại khu vực đã được UBND phường phê duyệt chủ trương đầu tư, Hiện nay, UBND quận đang thực hiện các bước chuẩn bị đầu tư và dự kiến đầu tư xây dựng trong năm 2025.

22. Đầu năm 2023 quận đã triển khai về phường lập danh sách kê khai và khảo sát các đoạn đường kiệt hẻm bị ngập úng nước và thấp trũng và các kiệt hẻm xuống cấp do các cống thoát nước bị hư hỏng Tổ DP cũng có danh sách kê khai và đơn kiến nghị đã nộp cho UBND phường nhưng đến nay chưa thấy triển khai thực hiện vậy cho tôi hỏi có thực hiện không và khi nào thực hiện.

Trả lời

Ngày 16/4/2024, UBND phường có Công văn số 556/UBND-ĐCXD về việc thống kê hạ tầng kỹ thuật bị hư hỏng và đề xuất đầu tư trên địa bàn phường Hoà An năm 2024 gửi các TDP khảo sát, thống kê tổng hợp và đề xuất. Trong công văn cũng nêu rõ, đối với hạng mục sửa chữa, cải tạo đường bê tông, mương thoát nước kiệt hẻm và đầu tư khác có quy mô lớn đề nghị tổng hợp trình quận. Đối với các hư hỏng nhỏ, UBND phường đã tổng hợp, sửa chữa theo phân cấp uỷ quyền.

Ngày 03/7/2024, UBND phường Hoà An đã có Tờ trình số 1041/TTr-UBND về việc đề nghị bổ sung danh mục đầu tư trên địa bàn phường Hoà An năm 2024. Trong đó, có đề nghị đầu tư sửa chữa, cải tạo MTN, thảm BTN nhựa mặt đường 21 tuyến kiệt, sửa chữa, cải tạo MTN, đường BTXM 8 tuyến kiệt và đầu tư 01 khu vui chơi.

Hiện nay, UBND quận đã triển khai thi công cải tạo MTN và mặt đường (Kiệt 402/22 Trường Chinh, 43 Nguyễn Đình Tứ, 173 Nguyễn Đình Tứ) đang triển khai thi

công cải tạo MTN và thảm nhựa mặt đường 9 tuyến kiệt gồm 135, 451, 483, 350, 356, 428 456, 466, 494 Tôn Đản. Từ đầu năm 2024 đến nay, UBND phường cũng đã sửa chữa 03 nhà SHCD, 05 đoạn mương và mặt đường BTXM, vỉa hè, thay thế 32 tấm đan, dầm cửa thu nước, thay thế 159 bóng đèn, cắt tỉa 112 cây xanh phòng chống bão tại các kiệt hẻm, công trình công cộng trên địa bàn phường.

4. Kết quả giải quyết các kiến nghị tại Hội nghị đối thoại với Nhân dân trước Kỳ họp cuối năm 2024 HĐND thành phố

Các kiến nghị tại buổi đối thoại trước kỳ họp cuối năm 2024 UBND phường đã tiếp thu và giao các ngành liên quan xử lý trong thời gian đến

Trên đây là báo cáo kết quả hội nghị đối thoại giữa Chủ tịch UBND phường với Nhân dân trên địa bàn phường trước Kỳ họp cuối năm 2024, Hội đồng nhân dân thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026, UBND phường kính báo cáo UBND quận Cẩm Lệ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy phường (b/c);
- UBMTTQVN phường;
- Chủ tịch, các Phó CT UBND phường;
- Lưu: VT, VP.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Kim Thành

