

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Số: 39 /NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 7 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về quyết định chủ trương đầu tư

Dự án: Khu công viên phía Tây Đền thờ Thoại Ngọc Hầu

Địa điểm: Phường An Hải Tây, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG KHÓA X,
NHIỆM KỲ 2021 - 2026, KỲ HỌP THỨ 12**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2023 của Ủy ban nhân dân thành phố về chủ trương đầu tư dự án Khu công viên phía Tây Đền thờ Thoại Ngọc Hầu, địa điểm: Phường An Hải Tây, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng; Báo cáo thẩm tra số 94/BC-VHXXH ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Ban Văn hóa - Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố và ý kiến thảo luận của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại Kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu công viên phía Tây Đền thờ Thoại Ngọc Hầu.

(Theo Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân thành phố biểu quyết thông qua.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố lập thủ tục liên quan để triển khai thực hiện dự án Khu công viên phía Tây Đền thờ Thoại Ngọc Hầu theo đúng quy định của pháp luật; đồng thời, chỉ đạo thực hiện các nội dung lưu ý theo Báo cáo thẩm tra số 94/BC-VHXXH ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Ban Văn hóa - Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố phối hợp giám sát việc tổ chức triển khai, thực hiện.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thành phố Đà Nẵng khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026, Kỳ họp thứ 12 thông qua ngày 19 tháng 7 năm 2023./.

Nơi nhận:

- UBND Quốc hội, Chính phủ;
- VP Chủ tịch nước; VP Chính phủ;
- Các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- Ban Thường vụ Thành ủy;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc Thành ủy;
- Đoàn ĐBQH, UBND, UBMTTQVN thành phố;
- Các Ban của HĐND, đại biểu HĐND thành phố;
- Các sở, ngành, đoàn thể thành phố;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố;
- Văn phòng UBND thành phố;
- Quận, huyện ủy; UBND, UBMTTQVN các quận, huyện; HĐND huyện Hòa Vang;
- Đảng ủy, UBND các phường, xã; HĐND các xã;
- Báo Đà Nẵng, Chuyên đề CA TPĐN, Đài PT-TH ĐN, Trung tâm THVN (VTV8), Cổng TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, CTHĐ.



CHỦ TỊCH

Lương Nguyễn Minh Triết



PHỤ LỤC
QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
DỰ ÁN KHU CÔNG VIÊN PHÍA TÂY ĐỀN THỜ THOẠI NGỌC HẦU

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân thành phố Đà Nẵng)

Đơn vị tính: Nghìn đồng

TT	Tên dự án	Mục tiêu đầu tư	Quy mô đầu tư	Nhóm dự án, loại, cấp công trình	Tổng mức đầu tư	Cơ cấu nguồn vốn	Thời gian thực hiện dự án	Một số lưu ý
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Khu công viên phía Tây Đền thờ Thoại Ngọc Hầu (Tờ trình số 93/TT-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2023)	Hình thành cụm công viên cảnh quan, vườn dạo kết hợp bãi đỗ xe, các tiện tích công cộng phục vụ nhu cầu vui chơi, nghỉ ngơi, nâng cao đời sống văn hóa, tinh thần cho người dân và du khách; đồng thời, kết hợp với Đền thờ Thoại Ngọc Hầu hình thành cụm điểm nhấn văn hóa lịch sử tại khu vực.	a) Phân đền bù, giải tỏa - Tổng kinh phí dự kiến: 51.472.000.000 đồng. - Dự kiến thu hồi toàn bộ 10 thửa đất thổ cư (trong đó có 11 hộ chính, 03 hộ phụ). Phần diện tích đất thổ cư khu dân cư hiện trạng cần di dời giải tỏa, diện tích khoảng 1.682,0m ² . - Dự kiến tái định cư: 19 lô tái định cư (gồm: đường 10,5m: 01 lô; đường 7,5m: 09 lô; đường 5,5m: 09 lô). Trên cơ sở số lượng quỹ đất còn lại tại thời điểm thu hồi đất do Hội đồng Bồi thường thiệt hại và Giải phóng mặt bằng (Hội đồng Bồi thường, hồ trợ và tái định cư) dự án sẽ đề xuất trình cấp thẩm quyền phê duyệt phương án tái định cư cụ thể. - Khu vực dự kiến bố trí tái định cư: Các khu tái định cư có quỹ đất còn lại trên địa bàn phường An Hải Tây, Phường Mỹ, An Hải Bắc và các khu vực lân cận trên địa bàn quận Sơn Trà. b) Phân Xây lắp: - Công viên trung tâm nằm ở đường Trần Hưng Đạo và Hà Thị Thân phục vụ tham quan, vui chơi giải trí và tổ chức lễ hội. - Bãi xe kết hợp nhà điều hành và nhà vệ sinh, đáp ứng nhu cầu của người dân và khách tham quan. - Phía Nam của bãi xe, thiết kế không gian kiến trúc	Dự án nhóm B thuộc lĩnh vực văn hoá, công trình Hạ tầng kỹ thuật cấp IV	70.916.269	Nguồn vốn ngân sách thành phố	Năm 2022 -2025 (Năm 2022 -2023: Thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư. Năm 2023 - 2025: Triển khai thực hiện đầu tư)	Theo Báo cáo thẩm tra số 94/BC-VHXXH ngày 14/7/2023 của Ban Văn hóa - Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố

	cảnh quan bao gồm giàn không gian (kết cấu thép, theo hình dáng lưới đánh cá), vườn dạo và cây xanh cảnh quan.				
	- Tại phía Đông, quy hoạch 02 vị trí trung bày tượng (hoặc biểu tượng) mang ý nghĩa kết giao giữa Sơn Trà (thành phố Đà Nẵng) và Thọại Sơn (tỉnh An Giang). Thiết kế mặt nước xuyên suốt kết nối theo hướng Đông - Tây với ý nghĩa mô phỏng kênh Vĩnh Tế nhằm tái hiện công lao khai phá của Ngải Thoại Ngọc Hầu; bắt qua con kênh là một cây cầu nhỏ nằm ở phía Đông, nối hai bờ cảnh quan có phong cách và không gian kiến trúc khác nhau.				
	- Sân nền lát gạch trang trí kết hợp trồng cây xanh bóng mát tạo cảnh quan và tổ chức các tuyến đi bộ kết nối giữa các khu vực; bố trí các bệ ngồi hình tròn có lõi cây xanh che bóng mát làm nơi dừng chân, nghỉ ngơi cho du khách.				
	- Đồng thời, quy hoạch đề dự kiến bố trí các nhà chờ (là nơi thường xuyên tổ chức các hoạt động hát bài chòi, trò chơi dân gian, góp phần giữ gìn, phát huy tính đặc sắc của văn hoá dân gian Quảng Nam - Đà Nẵng) và quy hoạch đề dự kiến bố trí các ki ốt bán hàng cố định tại phía Nam, dọc theo đường Hà Thị Thân (kính doanh các loại hình dịch vụ ăn uống, giải khát, các gian hàng lưu niệm phục vụ nhu cầu của người dân cũng như du khách).				
	- Xây dựng bức phù điêu, khắc họa về tiểu sử, cuộc đời sự nghiệp và công lao của ông Thoại Ngọc Hầu tại mép ranh giới tường của di tích Đền thờ.				
	- Bố trí vịnh đậu xe trên đường Hà Thị Thân và Trần Hưng Đạo.				

		cảnh quan bao gồm giàn không gian (kết cấu thép, theo hình dáng lưới đánh cá), vườn dạo và cây xanh cảnh quan.					
		- Tại phía Đông, quy hoạch 02 vị trí trung bày tượng (hoặc biểu tượng) mang ý nghĩa kết giao giữa Sơn Trà (thành phố Đà Nẵng) và Thọại Sơn (tỉnh An Giang). Thiết kế mặt nước xuyên suốt kết nối với hướng Đông - Tây với ý nghĩa mô phỏng kênh Vĩnh Tế nhằm tái hiện công lao khai phá của Ngải Thoại Ngọc Hầu; bắt qua con kênh là một cây cầu nhỏ nằm ở phía Đông, nổi hai bờ cảnh quan có phong cách và không gian kiến trúc khác nhau. - Sân nền lát gạch trang trí kết hợp trồng cây xanh bóng mát tạo cảnh quan và tổ chức các tuyến đi bộ kết nối giữa các khu vực; bố trí các bệ ngồi hình tròn có lõi cây xanh che bóng mát làm nơi dừng chân, nghỉ ngơi cho du khách. - Đồng thời, quy hoạch đề dự kiến bố trí các nhà chờ (là nơi thường xuyên tổ chức các hoạt động hát bài chòi, trò chơi dân gian, góp phần giữ gìn, phát huy tính đặc sắc của văn hoá dân gian Quảng Nam - Đà Nẵng) và quy hoạch đề dự kiến bố trí các ki ốt bán hàng cổ định tại phía Nam, dọc theo đường Hà Thị Thân (kính doanh các loại hình dịch vụ ăn uống, giải khát, các gian hàng lưu niệm phục vụ nhu cầu của người dân cũng như du khách).					
		- Xây dựng bức phù điêu, khắc họa về tiểu sử, cuộc đời sự nghiệp và công lao của ông Thoại Ngọc Hầu tại mép ranh giới tường của di tích Đền thờ. - Bố trí vịnh đậu xe trên đường Hà Thị Thân và Trần Hưng Đạo.					

						cảnh quan bao gồm giàn không gian (kết cấu thép, theo hình dáng lưới đánh cá), vườn dạo và cây xanh cảnh quan.
						- Tại phía Đông, quy hoạch 02 vị trí trung bày tượng (hoặc biểu tượng) mang ý nghĩa kết giao giữa Sơn Trà (thành phố Đà Nẵng) và Thọại Sơn (tỉnh An Giang). Thiết kế mặt nước xuyên suốt kết nối theo hướng Đông - Tây với ý nghĩa mô phỏng kênh Vĩnh Tế nhằm tái hiện công lao khai phá của Ngải Thoại Ngọc Hầu; bắt qua con kênh là một cây cầu nhỏ nằm ở phía Đông, nối hai bờ cảnh quan có phong cách và không gian kiến trúc khác nhau.
						- Sân nền lát gạch trang trí kết hợp trồng cây xanh bóng mát tạo cảnh quan và tổ chức các tuyến đi bộ kết nối giữa các khu vực; bố trí các bệ ngồi hình tròn có lõi cây xanh che bóng mát làm nơi dừng chân, nghỉ ngơi cho du khách.
						- Đồng thời, quy hoạch đề dự kiến bố trí các nhà chờ (là nơi thường xuyên tổ chức các hoạt động hát bài chòi, trò chơi dân gian, góp phần giữ gìn, phát huy tính đặc sắc của văn hoá dân gian Quảng Nam - Đà Nẵng) và quy hoạch đề dự kiến bố trí các ki ốt bán hàng cố định tại phía Nam, dọc theo đường Hà Thị Thân (kính doanh các loại hình dịch vụ ăn uống, giải khát, các gian hàng lưu niệm phục vụ nhu cầu của người dân cũng như du khách).
						- Xây dựng bức phù điêu, khắc họa về tiểu sử, cuộc đời sự nghiệp và công lao của ông Thoại Ngọc Hầu tại mép ranh giới tường của di tích Đền thờ.
						- Bố trí vịnh đậu xe trên đường Hà Thị Thân và Trần Hưng Đạo.

					cảnh quan bao gồm giàn không gian (kết cấu thép, theo hình dáng lưới đánh cá), vườn dạo và cây xanh cảnh quan.
					- Tại phía Đông, quy hoạch 02 vị trí trung bày tượng (hoặc biểu tượng) mang ý nghĩa kết giao giữa Sơn Trà (thành phố Đà Nẵng) và Thọại Sơn (tỉnh An Giang). Thiết kế mặt nước xuyên suốt kết nối theo hướng Đông - Tây với ý nghĩa mô phỏng kênh Vĩnh Tế nhằm tái hiện công lao khai phá của Ngải Thoại Ngọc Hầu; bắt qua con kênh là một cây cầu nhỏ nằm ở phía Đông, nối hai bờ cảnh quan có phong cách và không gian kiến trúc khác nhau.
					- Sân nền lát gạch trang trí kết hợp trồng cây xanh bóng mát tạo cảnh quan và tổ chức các tuyến đi bộ kết nối giữa các khu vực; bố trí các bệ ngồi hình tròn có lõi cây xanh che bóng mát làm nơi dừng chân, nghỉ ngơi cho du khách.
					- Đồng thời, quy hoạch đề dự kiến bố trí các nhà chòi (là nơi thường xuyên tổ chức các hoạt động hát bài chòi, trò chơi dân gian, góp phần giữ gìn, phát huy tính đặc sắc của văn hoá dân gian Quảng Nam - Đà Nẵng) và quy hoạch đề dự kiến bố trí các ki ốt bán hàng cố định tại phía Nam, dọc theo đường Hà Thị Thân (kính doanh các loại hình dịch vụ ăn uống, giải khát, các gian hàng lưu niệm phục vụ nhu cầu của người dân cũng như du khách).
					- Xây dựng bức phù điêu, khắc họa về tiểu sử, cuộc đời sự nghiệp và công lao của ông Thoại Ngọc Hầu tại mép ranh giới tường của di tích Đền thờ.
					- Bố trí vịnh đậu xe trên đường Hà Thị Thân và Trần Hưng Đạo.

[illegible]

						cảnh quan bao gồm giàn không gian (kết cấu thép, theo hình dáng lưới đánh cá), vườn dạo và cây xanh cảnh quan.
						- Tại phía Đông, quy hoạch 02 vị trí trung bày tượng (hoặc biểu tượng) mang ý nghĩa kết giao giữa Sơn Trà (thành phố Đà Nẵng) và Thọại Sơn (tỉnh An Giang). Thiết kế mặt nước xuyên suốt kết nối theo hướng Đông - Tây với ý nghĩa mô phỏng kênh Vĩnh Tế nhằm tái hiện công lao khai phá của Ngải Thoại Ngọc Hầu; bắt qua con kênh là một cây cầu nhỏ nằm ở phía Đông, nối hai bờ cảnh quan có phong cách và không gian kiến trúc khác nhau.
						- Sân nền lát gạch trang trí kết hợp trồng cây xanh bóng mát tạo cảnh quan và tổ chức các tuyến đi bộ kết nối giữa các khu vực; bố trí các bệ ngồi hình tròn có lõi cây xanh che bóng mát làm nơi dừng chân, nghỉ ngơi cho du khách.
						- Đồng thời, quy hoạch đề dự kiến bố trí các nhà chờ (là nơi thường xuyên tổ chức các hoạt động hát bài chòi, trò chơi dân gian, góp phần giữ gìn, phát huy tính đặc sắc của văn hoá dân gian Quảng Nam - Đà Nẵng) và quy hoạch đề dự kiến bố trí các ki ốt bán hàng cổ định tại phía Nam, dọc theo đường Hà Thị Thân (kính doanh các loại hình dịch vụ ăn uống, giải khát, các gian hàng lưu niệm phục vụ nhu cầu của người dân cũng như du khách).
						- Xây dựng bức phù điêu, khắc họa về tiểu sử, cuộc đời sự nghiệp và công lao của ông Thoại Ngọc Hầu tại mép ranh giới tường của di tích Đền thờ.
						- Bố trí vịnh đậu xe trên đường Hà Thị Thân và Trần Hưng Đạo.