

Số: 1780/UBND-
V/v trả lời ý kiến tại buổi đối thoại
giữa Chủ tịch UBND phường với
Nhân dân trên địa bàn phường trước
kỳ họp thường kỳ giữa năm của
HĐND thành phố khóa X

Mân Thái, ngày 06 tháng 11 năm 2022

Kính gửi: Thường trực HĐND thành phố.

Thực hiện quy định tại Nghị định số 34/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết và biện pháp thi hành Nghị quyết số 119/2020/QH14 ngày 19/6/2020 của Quốc hội về thí điểm tổ chức mô hình chính quyền đô thị và một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển thành phố Đà Nẵng.

Ngày 01/6/2023, UBND phường đã tổ chức buổi đối thoại giữa Chủ tịch UBND phường với đại diện cộng đồng dân cư, các tổ dân phố trên địa bàn phường trước kỳ họp thường kỳ giữa năm của HĐND thành phố khóa X. Tại buổi đối thoại trực tiếp và thông qua việc lấy phiếu ý kiến các kiến nghị của Nhân dân, UBND phường đã giao các bộ phận chuyên môn căn cứ chức năng, nhiệm vụ để rà soát, giải quyết kiến nghị của Nhân dân cụ thể như sau:

1. Về lĩnh vực Trật tự đô thị

- Vía hè đường Trương Định đã cũ và hư hỏng nhiều, đề nghị quan tâm lát gạch.

* **Trả lời:** UBND phường đã đưa vào danh mục các công trình đầu tư năm 2024 theo công văn số 1456/BC-UBND ngày 18/9/2023 của UBND phường Mân Thái.

- Hiện nay kiệt 61-Trương Định đã xuống cấp, trước đây có nghe thông tin là mở rộng và đổ đường nhựa, tuy nhiên đã qua nhiều năm chưa thấy triển khai. Đề nghị các cấp xem xét có phương án mở rộng đường và khi nào triển khai.

* **Trả lời:** Hiện nay đường Trương Định đã được UBND quận Sơn Trà đầu tư thảm nhựa mới theo quyết định 2087/QQD-UBND ngày 24/7/2023 của UBND quận Sơn Trà.

- Hiện nay vỉa hè đường Hoàng Sa trong năm 2022 vừa qua bị bão đánh trôi gạch và các ghế đá bị hư hỏng. Đề nghị thành phố quan tâm cho sửa chữa để tạo lại cảnh quan.

* **Trả lời:** UBND phường tiếp nhận ý kiến báo cáo UBND quận Sơn Trà đề xuất UBND thành phố khảo sát đầu tư trong thời gian đến.

- Việc cắt tỉa cây xanh, qua các năm, triển khai rất chậm, đến mùa mưa bão mới đi cắt lúc đó xử lý lại không kịp. Kiến nghị nên có kế hoạch cắt tỉa sớm để mùa mưa bão không ảnh hưởng đến người dân.

*** Trả lời:** UBND phường đã thực hiện việc cắt tỉa xong các tuyến đường dưới 3,75m và kiệt, hẻm và UBND quận đã thực hiện cắt tỉa xong đối với các tuyến đường 5,5m – 7,5m và đối với các tuyến đường 10,5m thì Công ty cây xanh đang thực hiện cắt tỉa theo lộ trình.

- Để đảm bảo tiết kiệm điện, hiện nay các trụ điện chiếu sáng đang dùng bóng đèn cao áp, nên thay bằng bóng điện quang hoặc sử dụng điện năng lượng mặt trời.

*** Trả lời:** UBND phường tiếp nhận ý kiến báo cáo UBND quận Sơn Trà đề xuất UBND thành phố đưa vào danh mục đầu tư các năm tiếp theo.

- Đề nghị mở rộng kiệt 95, đường Trần Duy Chiến, hiện nay kiệt chưa đến 1m nên việc đi lại rất khó khăn, xe chở rác không đi vào được.

*** Trả lời:** UBND phường đề nghị cấp ủy chỉ bộ chỉ đạo Ban công tác mặt trận phối hợp với tổ dân phố họp dân lấy ý kiến đối với việc mở rộng đường kiệt (phương châm nhà nước và nhân dân cùng làm)

- Đề nghị kiểm tra lại vỉa hè đường Ngô Quyền lát gạch không đẹp, chỗ lồi, chỗ lõm, gây mất mỹ quan đô thị.

*** Trả lời:** UBND phường tiếp nhận ý kiến báo cáo UBND quận Sơn Trà đề xuất UBND thành phố đưa vào danh mục đầu tư lát gạch vỉa hè trong thời gian đến.

- Dự án đường Tân Thái 5, 7, 8 có dự kiến mở rộng vỉa hè từ 3,5m lên 5,5m, tuy nhiên đến nay vẫn chưa tiến hành triển khai, từ đó dân tự làm vỉa hè nên lắp luôn hố ga, đến mùa mưa nước trào ngược lên mặt đường gây hôi thối, đọng nước. Đề nghị quan tâm triển khai sớm.

*** Trả lời:** UBND phường tiếp nhận ý kiến báo cáo UBND quận Sơn Trà đề xuất đưa vào danh mục đầu tư năm 2024 và các năm tiếp theo.

- Đề nghị rà soát và cho lắp lại vỉa hè đường Nguyễn Sáng - Hà Kỳ Ngô

*** Trả lời:** Hiện phòng Quản lý đô thị quận Sơn Trà đã đề xuất danh mục tuyến đường bị hư hỏng gửi Trung tâm quản lý hạ tầng giao thông đề xuất tháo gỡ gạch vỉa hè hiện trạng lát lại gạch Terrazzo theo công văn số 3384/UBND-QLĐTh ngày 09/10/2023 của UBND quận Sơn Trà.

- Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo Ban quản lý dự án An cư 5 bàn giao hạng mục thoát nước và cây xanh đoạn từ Lê Văn Thử - Vương Thừa Vũ cho công ty thoát nước và xử lý nước thải thành phố để tiến hành khảo sát nạo vét (vì đoạn đường này mỗi khi có mưa là nước từ dưới cống trào lên mặt đường) và Công ty cây xanh Đà Nẵng để tiến hành cắt tỉa cây xanh (Vị đoạn được này chưa được bàn giao nên công ty Cây xanh cắt tỉa)

*** Trả lời:** UBND phường tiếp nhận ý kiến báo cáo UBND quận Sơn Trà kiến nghị UBND thành phố chỉ đạo Ban dự án xây dựng số 2 (dự án An cư 5 giai đoạn 3) sớm bàn giao mạng thoát nước cho công ty thoát nước và xử lý

nước thải quản lý, cây xanh bàn giao cho công ty Cây xanh quản lý để cắt tỉa và UBND Mân Thái đã có công văn số 1657/UBND ngày 20/10/2023 về việc đề nghị cắt tỉa cây xanh đường Trương Định và Trần Duy Chiến.

- Hiện nay chỗ góc trường Nguyễn Chí Thanh mỗi khi mưa đến thì bị đọng nước và không thoát được gây ảnh hưởng đến môi trường, đề nghị cho mở hồ thu nước tại ngã tư Phạm Văn – Trương Quyền để đảm bảo cho việc thoát nước.

*** Trả lời:** UBND phường tiếp nhận ý kiến báo cáo với các cơ quan chuyên môn của UBND quận Sơn Trà sớm khảo sát vị trí hồ thu nước trong năm 2024.

- Ánh sáng khu dân cư Mân Lập Đông 1 yếu, bóng đèn quá tối ảnh hưởng đến giao thông qua lại và tình hình ANTT của khu vực. Đề nghị các cấp quan tâm cho thay bóng đèn sáng hơn.

*** Trả lời:** UBND phường đã đưa vào danh mục các công trình đầu tư năm 2024 theo công văn số 1456/BC-UBND ngày 18/9/2023 của UBND phường Mân Thái.

- Sắp đến mùa mưa bão, đề nghị các cấp sớm cho triển khai việc nạo vét cống để đảm bảo không bị ngập lụt trong mùa mưa bão.

*** Trả lời:** UBND phường đã nạo vét mương thoát nước các tuyến đường tân Thái 1, 2, 3, Kiệt 259 Ngô Quyền, Hẻm 18 Kiệt 101 Phó Đức Chính, Hẻm 31 Kiệt 67 Trương Định, Kiệt 21 Trương Định, Mương sau nhà đường Hồ Sĩ Phấn, Nạo vét nâng cấp Kiệt 18 Trương Định, Kiệt 70 Lê Bôi, Kiệt 142 Lê Văn Thứ.

2. Về lĩnh vực giải tỏa – đền bù

- Đề nghị lãnh đạo TP sớm có phương án giải tỏa tuyến đường Nguyễn Huy Chương - Chu Huy Mân để tạo điều kiện đi lại và giao thương buôn bán cho người dân.

*** Trả lời:** UBND phường tiếp nhận ý kiến báo cáo UBND quận Sơn Trà đề xuất UBND thành phố sớm thông qua phương án giải tỏa, bố trí tái định cư trong năm 2024.

- Dự án Trần Duy Chiến- Lê Tấn Trung, còn một số hộ chưa bàn giao, đề nghị thành phố sớm có phương án giải quyết để tuyến đường được lưu thông, bên cạnh đó cần có thêm chính sách hỗ trợ cho người dân để ổn định nơi cư trú.

*** Trả lời:** Hiện nay UBND phường đang phối hợp với Ban quản lý dự án và giải phóng mặt bằng quận phát hành giấy mời nhận tiền và vận động các hộ sớm bàn giao mặt bằng để thi công. (hiện có 14 hộ đã bàn giao mặt bằng)

- Công ty Quang Đại Việt làm công trình gây sụt lún, bể nứt nhà dân. Nhưng chế độ bồi thường chưa thỏa đáng, đề nghị các cấp quan tâm can thiệp sớm và yêu cầu công ty làm việc cụ thể với người dân về đền bù thiệt hại nhằm đảm bảo quyền lợi cho người dân.

*** Trả lời:** UBND phường đã nhiều lần mời công ty Quang Đại Việt làm việc liên quan đến việc đền bù cho các hộ bị lún nứt và sớm đền bù cho các hộ dân (hố shaft 18 ngã ba Trương Định - Phạm Văn còn 01 hộ chưa nhận, hố shaft 18.1 có 23 hộ, còn 15 chưa nhận và hố 19 ngã ba đường Ngô Quyền – Dã Tượng

còn 01 hộ chưa nhận và 03 hộ chưa giám định). Hiện nay UBND phường tiếp tục đề nghị Công ty Quang Đại Việt sớm đền bù cho các hộ còn lại.

- Một số hộ gia đình trên dự án Trần Duy chiến - Lê Tấn Trung thuộc diện hộ nghèo, đông nhân khẩu (từ 15, 16 nhân khẩu, diện tích gần 100m), nay số tiền đền bù giải toả không đủ để gia đình mua đất tái định cư, lại thuộc hộ nghèo nên gặp rất nhiều khó khăn. Đề nghị quý cấp hỗ trợ thêm để gia đình có điều kiện về nơi ở và ổn định cuộc sống (*Hộ bà Lê Thị Hai và Nguyễn Thị Rê thuộc tổ 25*).

* **Trả lời:** Hiện nay hộ bà Nguyễn Thị Rê đã nhận tiền đền bù, bàn giao mặt bằng và Hộ bà Lê Thị Hai đã được Hội đồng giải phóng mặt bằng quận Sơn Trà đã có chính sách hỗ trợ cho gia đình bà Lê Thị Hai theo quy định.

3. Về Lĩnh vực An ninh trật tự

- Tình hình thanh thiếu niên VPPL hiện nay rất nhiều, hiện nay tại khu vực Tân Bình 1 có 1 trẻ em 12 tuổi trộm cắp xe máy đến hơn 15 lần, tuy nhiên vẫn không có biện pháp răn đe vì chưa đủ tuổi xử lý, kiến nghị các cấp nên có biện pháp đặc biệt để xử lý những đối tượng này.

* **Trả lời:** Công an phường phối hợp với Công an quận Sơn Trà tiến hành xử lý lập hồ sơ đưa đối tượng lên trường Giáo dưỡng số 03. Thời hạn học tập rèn luyện tại trường Giáo dưỡng số 03 là 02 năm.

- Hiện nay tình hình thanh thiếu niên vi phạm pháp luật diễn ra rất nhiều. Đề nghị các cấp lãnh đạo có các giải pháp triển khai cụ thể, tăng cường công tác tuần tra giám sát về ANTT để giảm thiểu việc thanh thiếu niên hư hỏng hiện nay.

* **Trả lời:** UBND phường đã chỉ đạo Công an phối hợp với các ban ngành đoàn thể xây dựng Kế hoạch liên tịch về công tác phối hợp trong quản lý, giáo dục, giúp đỡ thanh thiếu niên có nguy cơ vi phạm pháp luật trên địa bàn phường; Kế hoạch số 855/KH-UBND về việc Tổ chức Hội nghị triển khai công tác phối hợp trong quản lý, giáo dục, giúp đỡ thanh thiếu niên có nguy cơ vi phạm pháp luật trên địa bàn phường Mân Thái. Tại hội nghị đã tổ chức bàn giao cho các Hội đoàn thể kèm cặp, giúp đỡ 47 TTN có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn trên địa bàn phường (Mặt trận TQVN: 07 đối tượng, Hội CCB: 07 đối tượng, Hội LHPN: 07 đối tượng, Hội Nông dân: 07 đối tượng, Đoàn thanh niên: 07 đối tượng, BVDP: 06 đối tượng, Công an phường: 06 đối tượng). Kết quả, 41 đối tượng chấp hành tốt pháp luật nhà nước, không có vi phạm gì; 01 đối tượng chết; 02 đối tượng PPHS; 03 đối tượng bị xử lý hành chính. Bên cạnh đó UBND cũng đã tổ chức Tuyên truyền công tác phòng ngừa thanh thiếu niên vi phạm pháp luật trên địa phương.

4. Về lĩnh vực môi trường

- Việc tháo gỡ các lô đất trống mà không có phương án đảm bảo vệ sinh môi trường, hiện nay cây cỏ mọc nhiều, gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị các cấp có phương án đảm bảo vệ sinh môi trường hoặc có thể cho người dân thuê kinh doanh buôn bán góp phần có nguồn thu nhập cho dân và đảm bảo VSMT.

*** Trả lời:** UBND phường tiếp nhận ý kiến báo cáo UBND quận Sơn Trà đề xuất Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có phương án đảm bảo vệ sinh môi trường đối với các lô đất trống và đề xuất cho đấu giá sử dụng tạm thời các lô đất trống để tranh gây ô nhiễm môi trường.

- Dự án lô đất An cư 5 nằm trục đường Phạm Văn, hiện nay đang để trống, cây cỏ mọc um tùm gây mất VSMT và ảnh hưởng đến sinh hoạt người dân. Đề nghị các cấp có hướng xử lý để đảm bảo VSMT và an toàn cho dân sinh hoạt hàng ngày.

*** Trả lời:** UBND phường tiếp nhận ý kiến báo cáo UBND quận Sơn Trà đề xuất Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có phương án đảm bảo vệ sinh môi trường đối với lô đất lớn tại đường Tân Phú 2 và đề xuất cho đấu giá sử dụng tạm thời lô đất trống để tranh gây ô nhiễm môi trường.

- Hiện nay độ bao phủ cây xanh trên nhiều tuyến đường chưa được quan tâm và đầu tư đúng mức, đề nghị quan tâm giải quyết.

*** Trả lời:** UBND phường tiếp nhận ý kiến báo cáo UBND quận Sơn Trà đề xuất UBND thành phố đưa vào danh mục đầu tư năm 2024 và các năm tiếp theo.

- Đường Nguyễn Huy Chương hiện nay có nơi tập kết bãi rác nên rất hôi thối và gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị cho di dời bãi rác ra khỏi khu dân cư.

*** Trả lời:** UBND phường phối hợp với phòng Tài Nguyên và Môi trường quận Sơn Trà làm việc với Xí nghiệp môi trường Sơn Trà đã di dời điểm đặt thùng rác tại đường Nguyễn Huy Chương đảm bảo vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị tại tuyến đường này.

5. Về lĩnh vực thiết chế văn hóa

- Hiện nay trên địa bàn có 15 khu dân cư, nhưng đến nay còn nhiều khu dân cư chưa có nhà sinh hoạt cộng đồng và khu vui chơi, nên việc tổ chức hội họp sinh hoạt gặp nhiều khó khăn. Đề nghị các cấp quan tâm bố trí các khu đất trống trên địa bàn phường để làm nhà SHCĐ, cũng như khu sinh hoạt cho khu dân cư, để có nơi cho trẻ em vui chơi, người già tập thể dục.

*** Trả lời:** Hiện nay UBND phường đã họp lấy ý kiến cấp ủy chi bộ, Ban CTMT, Tổ trưởng các tổ dân phố và các chi hội đoàn thể khu dân cư họp thông qua phương án thiết kế nhà sinh hoạt cộng đồng trên địa bàn phường Mân Thái (giai đoạn 3) để đầu tư xây dựng trong năm 2024 và các năm tiếp theo.

- Lô đất trống sau chùa Tân Thái đã có chủ trương giải toả làm bãi đỗ xe, nhưng xét thấy không hợp lý và đề nghị làm khu công viên vườn dạo hoặc nhà tránh bão đa năng.

*** Trả lời:** UBND phường đã có Báo cáo số 1628/BC-UBND ngày 13/10/2023 về việc liên quan đến rà soát, lập tiến độ di dời mộ xen lẫn trong khu dân cư trên địa bàn phường gửi Ban quản lý dự án và giải phóng mặt bằng quận Sơn Trà.

- Vào tháng 11/2022, sau khi lãnh đạo Quận tham dự Ngày hội đại đoàn kết tại khu dân cư Mân Lập Đông 2 và có chủ trương hỗ trợ làm nhà sinh hoạt cộng đồng (container) cho dân cư trước tết Dương lịch 2023. Tuy nhiên đến nay đã hơn 9 tháng mà chưa thấy triển khai thực hiện.

* **Trả lời:** Hiện nay nhà sinh hoạt cộng đồng khu dân cư Mân Lập Đông 2 được UBND quận đầu tư và đưa vào sử dụng tháng 9 năm 2023 và UBND phường đã bàn giao cho Khu dân cư Mân Lập Đông 2 quản lý sử dụng.

- Đề nghị sớm cho triển khai giai đoạn 2, nhà sinh hoạt cộng đồng Mân Lập Đông 4

* **Trả lời:** UBND phường đã đưa vào danh mục các công trình đầu tư năm 2024 theo công văn số 1456/BC-UBND ngày 18/9/2023 của UBND phường Mân Thái.

Trên cơ sở tổng hợp, báo cáo của các cơ quan, đơn vị, UBND quận Sơn Trà kính gửi Thường trực HĐND thành phố kết quả giải quyết kiến nghị Nhân dân

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND quận Sơn Trà;
- TT Đảng ủy, UBND, UBMT phường;
- Các bộ phận chuyên môn phường;
- Lưu: VT, VPTK^(Thư).

CHỦ TỊCH

Nguyễn Bá An

