

Số: /BC-UBND

Sơn Trà, ngày tháng năm 2024

BÁO CÁO

Kết quả đối thoại giữa Chủ tịch UBND quận với Nhân dân trước kỳ họp thường kỳ cuối năm 2024 HĐND thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021 - 2026

Kính gửi: Hội đồng Nhân dân thành phố Đà Nẵng

Thực hiện quy định tại Điều 9 Nghị định số 34/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết và biện pháp thi hành Nghị quyết số 119/2020/QH14 ngày 19/6/2020 của Quốc hội về thí điểm tổ chức mô hình chính quyền đô thị và một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển thành phố Đà Nẵng; Công văn số 99/HĐND-PC ngày 09/5/2023 của Hội đồng nhân dân thành phố Đà Nẵng về bổ sung hướng dẫn về đối thoại với Nhân dân theo quy định tại Nghị định số 34/2021/NĐ-CP trên địa bàn thành phố.

Ủy ban nhân dân quận Sơn Trà kính báo cáo các nội dung như sau:

I. TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI THỰC HIỆN

- Ngày 11/11/2024, UBND quận Sơn Trà có Công văn số 4533/UBND-VP về việc trả lời ý kiến tại buổi đối thoại giữa Chủ tịch UBND quận với Nhân dân trên địa bàn quận trước kỳ họp thường kỳ giữa năm 2024 của HĐND thành phố khóa X.

- Ngày 05/11/2024, UBND quận đã xây dựng và ban hành Kế hoạch số 282/KH-UBND về Tổ chức đối thoại giữa Chủ tịch UBND quận với Nhân dân trước kỳ họp thường kỳ cuối năm 2024 của HĐND thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021- 2026.

- Ngày 05/11/2024, UBND quận ban hành Thông báo số 282/TB-UBND về việc tổ chức đối thoại với Nhân dân, phân công nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị có liên quan đồng thời tiếp nhận ý kiến trao đổi của Nhân dân thông qua đối thoại trực tiếp.

- Ngày 08/11/2024, UBND quận ban hành Giấy mời số 245/GM-UBND về hội nghị đối thoại giữa Chủ tịch UBND quận với Nhân dân, và đã tổ chức đối thoại vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 11/11/2024. Thành phần dự buổi đối thoại:

+ Đại diện Lãnh đạo UBMTTQVN thành phố;

+ Đại diện Tổ đại biểu HĐND thành phố đơn vị quận Sơn Trà và huyện Hoàng Sa;

+ Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND quận;

- + Đại diện Ban Thường trực UBMTTQVN quận và các tổ chức chính trị - xã hội quận;
 - + Đại diện lãnh đạo Công an quận;
 - + Đại diện lãnh đạo Ban Chỉ huy quân sự quận;
 - + Lãnh đạo, công chức, viên chức các phòng, ban, ngành thuộc quận;
 - + Chủ tịch UBND các phường, Chủ tịch UBMTTQVN các phường đại diện cho Nhân dân trên địa bàn quận;
 - + Đại diện cộng đồng dân cư, tổ dân phố trên địa bàn quận;
- Tổng số lượng người tham dự buổi đối thoại khoảng 200 người.

II. NỘI DUNG BUỔI ĐỐI THOẠI

Tại buổi đối thoại, Chánh Văn phòng UBND quận đã thông báo về tình hình kinh tế - xã hội trên địa bàn quận trong 10 tháng đầu năm 2024, phương hướng nhiệm vụ triển khai trong các tháng còn lại năm 2024 và báo cáo về việc trả lời các kiến nghị Nhân dân tại buổi đối thoại trước kỳ họp thường kỳ giữa năm 2024 của HĐND thành phố khóa X.

Tại buổi đối thoại, có 11 cử tri đại diện Nhân dân phát biểu trực tiếp với 15 kiến nghị cụ thể:

1. Các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND thành phố, các cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND thành phố

1.1 Lĩnh vực Đô thị

- Câu 1. Đề nghị UBND thành phố, quận chỉ đạo các đơn vị tiếp tục nghiên cứu, mở rộng và áp dụng việc lắp gạch vỉa hè tại các tuyến đường Hồ Nghinh, Nguyễn Sáng, Hà Kỳ Ngộ, Loseby... tương tự như đường Phạm Văn Đông cho đồng bộ, mỹ quan đô thị. (cử tri Trương Thị Hương, phường Phước Mỹ - Số điện thoại: 0772.248.579).

- Câu 2. Đề nghị UBND thành phố, Ban quản lý Khu công nghệ cao và các Khu công nghiệp Đà Nẵng có biện pháp chấn chỉnh, xử lý bãi đậu xe tự phát tại khu công nghiệp An Đồn, gây ồn ào, ô nhiễm môi trường (cử tri Nguyễn Đỗ Trung, phường An Hải Bắc - Số điện thoại: 0905.432.254).

- Câu 3. Đề nghị UBND thành phố, Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải triển khai nạo vét, đầu tư hệ thống hạ tầng, vỉa hè các tuyến đường Võ Nguyên Giáp - Hoàng Sa, Hồ Nghinh, Loseby... (cử tri Phạm Quát, phường Phước Mỹ - Số điện thoại: 0982.676.233).

2. Các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND quận, phường

2.1. Lĩnh vực Đô thị

- Câu 1. Kiến nghị thẩm nhựa, cải tạo đường Kiệt 495 Ngô Quyền (cử tri Nguyễn Đỗ Trung, phường An Hải Bắc - Số điện thoại: 0905.432.254).

- Câu 2. Đoạn đường Trần Bạch Đằng có hiện tượng xe đậu đỗ gây ách tắc giao thông, gây mất an ninh trật tự, đặc biệt trong các giờ đêm khuya từ 19 giờ đến 22 giờ đêm (cử tri Võ Ngọc Thoa, tổ 51 phường Phước Mỹ).

- Câu 3. Đề nghị UBND quận quan tâm, xem xét việc ảnh hưởng của quy hoạch treo hơn 20 năm tại dự án Khu Trung tâm hành chính quận, đề nghị được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp phép xây dựng để đảm bảo cuộc sống an sinh cho người dân (cử tri Nguyễn Văn Vinh, phường An Hải Tây - Số điện thoại: 0983.944.854).

- Câu 4. Đề nghị UBND quận sớm triển khai dự án đầu tư công viên, vườn dạo và Nhà Sinh hoạt cộng đồng tại khu vực dân cư An Thành 1 và An Thành 2 và xem xét việc đầu tư xây dựng công viên - vườn dạo khu đất số 196 Nguyễn Công Trứ, phường An Hải Đông. (cử tri Nguyễn Ngô, phường An Hải Đông - Số điện thoại: 0913.453.132)

- Câu 5. Đề nghị UBND quận triển khai nạo vét, đầu tư hệ thống hạ tầng, vỉa hè các tuyến đường theo phân cấp tại khu vực xung quanh từ khu vực đường Phạm Văn Đồng đến Đông Kinh Nghĩa Thục (cử tri Phạm Quát, phường Phước Mỹ - Số điện thoại: 0982.676.233).

- Câu 6. Đề nghị UBND quận xem xét đầu tư cải tạo gạch vỉa hè tại khu vực Tổ 10 phường Phước Mỹ. (cử tri Phan Văn Tám, phường Phước Mỹ - Số điện thoại: 0905.017.792).

- Câu 7. Đề nghị UBND quận xem xét cải tạo, sửa chữa nhà sinh hoạt cộng đồng xuống cấp tại khu vực Tổ 10 phường Phước Mỹ. (cử tri Phan Văn Tám, phường Phước Mỹ - Số điện thoại: 0905.017.792).

- Câu 8. Đề nghị UBND quận cho biết Kế hoạch triển khai, lộ trình giải tỏa, đền bù tại khu vực dự án An Nhơn 1 (cụ thể là khu đất số nhà 213 Nguyễn Công Trứ), hiện nay ngôi nhà đã xuống cấp, không thể ở được. (cử tri Đoàn Kim Phát và Huỳnh Thị Mai, phường An Hải Bắc - Số điện thoại: 0905.846.090).

- Câu 9. Đề nghị UBND quận chỉ đạo các đơn vị liên quan xem xét, sớm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho công trình Nhà thờ tộc Lê, phường Mân Thái (cử tri Lê Quang Hùng, phường Mân Thái - Số điện thoại: 0935.477.860).

- Câu 10. Hiện nay, khi làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu thì kê khai, thủ tục rất khó, đặc biệt là các trường hợp thừa kế, cha mẹ cho không có giấy tờ... Đề nghị UBND quận có biện pháp, chỉ đạo các đơn vị hướng dẫn các thủ tục để người dân được biết, đi làm thủ tục dễ dàng (cử tri Vũ Thị Mai Anh, phường Thọ Quang - Số điện thoại: 0905.874.419).

2.2 Lĩnh vực Pháp chế

- Câu 1. Đề nghị UBND quận chỉ đạo các đơn vị liên quan kiện toàn tổ an ninh cơ sở, có nơi chưa đảm bảo số lượng thành viên, trang bị cho các thành viên (cử tri Võ Ngọc Thoa, tổ 51 phường Phước Mỹ).

- Câu 2. Đề nghị Công an quận, phường khi đi kiểm tra tạm trú, tạm vắng thì phải có người của Tổ dân phố phối hợp cùng đi để nắm thông tin (cử tri Phan Văn Tám, phường Phước Mỹ - Số điện thoại: 0905.017.792).

III. TRẢ LỜI TRỰC TIẾP TẠI BUỔI ĐỐI THOẠI

Sau khi lắng nghe các ý kiến, kiến nghị của Nhân dân (Đại biểu UBMTTQVN thành phố, Tổ đại biểu HĐND thành phố đơn vị quận Sơn Trà và huyện Hoàng Sa không có ý kiến bổ sung), Chủ tịch UBND quận Sơn Trà đã trả lời các nội dung tại buổi đối thoại như sau:

1. Các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND thành phố, các cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND thành phố

1.1 Lĩnh vực Đô thị

- Câu 1. Đề nghị UBND thành phố, quận chỉ đạo các đơn vị tiếp tục nghiên cứu, mở rộng và áp dụng việc lắp gạch vỉa hè tương tự đường Phạm Văn Đồng tại các tuyến đường khu vực xung quanh cho đồng bộ, sạch đẹp như Hồ Nghinh, Nguyễn Sáng, Hà Kỳ Ngộ, Loseby... (cử tri Trương Thị Hương, phường Phước Mỹ - Số điện thoại: 0772.248.579).

Trả lời:

a) Đối với việc đầu tư lắp gạch vỉa hè tương tự đường Phạm Văn Đồng tại các tuyến đường khu vực xung quanh cho đồng bộ, sạch đẹp như Hồ Nghinh, Nguyễn Sáng, Hà Kỳ Ngộ, Loseby... các tuyến đường trên có mặt cắt $\geq 10,5m$ thuộc thẩm quyền của UBND thành phố; do đó, UBND quận sẽ tiếp thu ý kiến và giao Phòng Quản lý đô thị tham mưu UBND quận văn bản báo cáo Sở Giao thông vận tải để kiểm tra, đề xuất đầu tư trong giai đoạn đến.

b) Đối với các tuyến đường thuộc thẩm quyền quản lý của UBND quận, giao Ban QLDA và GPMB quận chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan nghiên cứu, đánh giá ưu, nhược điểm và tham mưu, đề xuất UBND quận trong việc xem xét, đầu tư thí điểm cải tạo vỉa hè một số tuyến đường theo mẫu thiết kế tương tự đường Phạm Văn Đồng trong giai đoạn đến.

- Câu 2. Đề nghị UBND thành phố, Ban quản lý Khu công nghệ cao và các Khu công nghiệp Đà Nẵng có biện pháp chấn chỉnh, xử lý bãi đậu xe tự phát tại khu công nghiệp An Đồn, gây ồn ào, ô nhiễm môi trường (cử tri Nguyễn Đỗ Trung, phường An Hải Bắc - Số điện thoại: 0905.432.254).

Trả lời:

Giao UBND phường An Hải Bắc chủ động phối hợp và đề nghị Ban quản lý Khu công nghệ cao và các Khu công nghiệp Đà Nẵng và các đơn vị liên quan kiểm tra, xử lý theo đúng thẩm quyền, quy định.

Trường hợp bãi xe nằm ngoài khu vực quản lý của Ban quản lý Khu công nghệ cao và các Khu công nghiệp Đà Nẵng, UBND phường An Hải Bắc chỉ đạo các đơn vị liên quan kiểm tra, xử lý nghiêm nếu không đảm bảo việc vận hành hoạt động theo quy định pháp luật, hoàn thành trong tháng 11 năm 2024.

- Câu 3. Đề nghị UBND thành phố, Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải triển khai nạo vét, đầu tư hệ thống hạ tầng, vỉa hè các tuyến đường Võ Nguyên Giáp - Hoàng Sa, Hồ Nghinh, Loseby... (cử tri Phạm Quát, phường Phước Mỹ - Số điện thoại: 0982.676.233).

Trả lời:

Các tuyến đường trên có mặt cắt $\geq 10,5\text{m}$ thuộc thẩm quyền quản lý của UBND thành phố và các Sở Xây dựng (liên quan nạo vét) và Sở Giao thông vận tải (liên quan cải tạo vỉa hè), UBND quận sẽ có văn bản gửi các đơn vị liên quan để kiểm tra, xử lý theo thẩm quyền, quy định.

2. Các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND quận, phường

2.1. Lĩnh vực Đô thị

- Câu 1. Kiến nghị thẩm nhựa, cải tạo đường Kiệt 495 Ngô Quyền (cử tri Nguyễn Đỗ Trung, phường An Hải Bắc - Số điện thoại: 0905.432.254).

Trả lời:

Liên quan việc thẩm nhựa, cải tạo đường Kiệt 495 Ngô Quyền, Chủ tịch UBND quận giao Ban QLDA và GPMB quận chủ trì, phối hợp UBND phường An Hải Bắc và các đơn vị liên quan kiểm tra, đề xuất UBND quận thực hiện đầu tư theo quy định pháp luật.

- Câu 2. Đoạn đường Trần Bạch Đằng có hiện tượng xe đậu đỗ gây ách tắc giao thông, gây mất an ninh trật tự, đặc biệt trong các giờ đêm khuya từ 19 giờ đến 22 giờ đêm (cử tri Võ Ngọc Thoa, tổ 51 phường Phước Mỹ).

Trả lời:

a) Về việc đậu đỗ xe tại tuyến đường Trần Bạch Đằng: Giao Phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp Công an quận rà soát, tham mưu UBND quận đề xuất Sở Giao thông vận tải trong việc cấm biển cấm đậu, đỗ xe tại khu vực (nếu cần thiết).

b) Giao Công an quận, UBND phường Phước Mỹ, Công an phường Phước Mỹ tăng cường công tác tuần tra, kiểm tra, xử lý nghiêm các trường hợp đậu đỗ không đúng quy định, xử lý các trường hợp gây rối, vi phạm an ninh trật tự.

- Câu 3. Đề nghị UBND quận quan tâm, xem xét việc ảnh hưởng của quy hoạch treo hơn 20 năm tại dự án Khu Trung tâm hành chính quận, đề nghị được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp phép xây dựng để đảm bảo cuộc sống an sinh cho người dân (cử tri Nguyễn Văn Vinh, phường An Hải Tây - Số điện thoại: 0983.944.854).

Trả lời:

a) Đối với nội dung xây dựng có thời hạn trong khu vực quy hoạch, UBND quận đã trả lời cho công dân được biết tại mục 8, phụ lục I của Công văn

số 4533/UBND-VP ngày 11/11/2024 của UBND quận về việc trả lời ý kiến tại buổi đối thoại giữa Chủ tịch UBND quận với Nhân dân trên địa bàn quận trước kỳ họp thường kỳ giữa năm 2024 của HĐND thành phố khóa X.

b) Liên quan việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Hiện nay, căn cứ theo Luật đất đai năm 2024, có hiệu lực kể từ ngày 01/8/2024 thì các trường hợp nằm trong vùng quy hoạch vẫn được xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nếu đáp ứng được các quy định theo pháp luật. Do đó, trường hợp ông Vinh hoặc người dân có nhu cầu thì cung cấp cụ thể, chi tiết hồ sơ liên quan gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn. Đồng thời, Phòng Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, có trách nhiệm tham mưu UBND quận có văn bản phản hồi cụ thể, hướng dẫn chi tiết để công dân được biết, thực hiện, đảm bảo quyền lợi của người dân.

- Câu 4. Đề nghị UBND quận sớm triển khai dự án đầu tư công viên, vườn dạo và Nhà Sinh hoạt cộng đồng tại khu vực dân cư An Thành 1 và An Thành 2 và xem xét việc đầu tư xây dựng công viên - vườn dạo khu đất số 196 Nguyễn Công Trứ, phường An Hải Đông. (cử tri Nguyễn Ngô, phường An Hải Đông - Số điện thoại: 0913.453.132)

Trả lời:

a) Đối với đầu tư Nhà Sinh hoạt cộng đồng và công viên vườn dạo tại khu vực dân cư An Thành 1 và An Thành 2:

UBND quận đã trả lời cho công dân được biết tại mục 5, phụ lục I của Công văn số 4533/UBND-VP ngày 11/11/2024 của UBND quận về việc trả lời ý kiến tại buổi đối thoại giữa Chủ tịch UBND quận với Nhân dân trên địa bàn quận trước kỳ họp thường kỳ giữa năm 2024 của HĐND thành phố khóa X.

b) Đối với cơ sở nhà đất tại số 196 Nguyễn Công Trứ, phường An Hải Đông, diện tích 2.084,8 m² (trước đây là trụ sở Trung tâm giáo dục Thường xuyên số 1):

UBND quận đã trả lời cho công dân được biết tại mục 6, phụ lục I của Công văn số 4533/UBND-VP ngày 11/11/2024 của UBND quận về việc trả lời ý kiến tại buổi đối thoại giữa Chủ tịch UBND quận với Nhân dân trên địa bàn quận trước kỳ họp thường kỳ giữa năm 2024 của HĐND thành phố khóa X.

- Câu 5. Đề nghị UBND quận triển khai nạo vét, đầu tư hệ thống hạ tầng, vỉa hè các tuyến đường theo phân cấp tại khu vực xung quanh từ khu vực đường Phạm Văn Đồng đến Đông Kinh Nghĩa Thục (cử tri Phạm Quát, phường Phước Mỹ - Số điện thoại: 0982.676.233).

Trả lời:

Liên quan việc nạo vét các tuyến đường theo phân cấp tại khu vực xung quanh từ khu vực đường Phạm Văn Đồng đến Đông Kinh Nghĩa Thục nói riêng, trên địa bàn phường An Hải Bắc, UBND quận đã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị và các đơn vị liên quan tiến hành khơi thông cửa thu, nạo vét cống theo Kế hoạch 211/KH-UBND ngày 24/7/2024 của UBND quận.

Tính đến ngày 11/11/2024, theo báo cáo của Phòng Quản lý đô thị, các đơn vị đã nạo vét được 09/11 tuyến đường trên địa bàn phường An Hải Bắc.

- Câu 6. Đề nghị UBND quận xem xét đầu tư cải tạo gạch vỉa hè tại khu vực Tổ 10 phường Phước Mỹ. (cử tri Phan Văn Tám, phường Phước Mỹ - Số điện thoại: 0905.017.792).

- Câu 7. Đề nghị UBND quận xem xét cải tạo, sửa chữa nhà sinh hoạt cộng đồng xuống cấp tại khu vực Tổ 10 phường Phước Mỹ. (cử tri Phan Văn Tám, phường Phước Mỹ - Số điện thoại: 0905.017.792).

Trả lời:

Liên quan việc đầu tư cải tạo vỉa hè tuyến đường Phước Trường 10, 11 (khu vực tổ 10 Phước Mỹ) cũng như cải tạo, sửa chữa nhà sinh hoạt cộng đồng xuống cấp tại khu vực trên, Chủ tịch UBND quận ghi nhận ý kiến và chỉ đạo Ban QLDA và GPMB quận kiểm tra, nghiên cứu, đề xuất UBND quận thực hiện đầu tư theo quy định pháp luật.

- Câu 8. Đề nghị UBND quận cho biết Kế hoạch triển khai, lộ trình giải tỏa, đền bù tại khu vực dự án An Nhơn 1 (cụ thể là khu đất số nhà 213 Nguyễn Công Trứ), hiện nay ngôi nhà đã xuống cấp, không thể ở được. (cử tri Đoàn Kim Phát và Huỳnh Thị Mai, phường An Hải Bắc - Số điện thoại: 0905.846.090).

Trả lời:

UBND quận đã ban hành Quyết định số 4916/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 về thành lập Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Khu Tái định cư An Nhơn 1;

Đồng thời, Chủ tịch UBND quận đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Ban Quản lý dự án và Giải phóng mặt bằng quận và các đơn vị liên quan sớm tham mưu UBND quận ban hành Kế hoạch thu hồi đất để thực hiện dự án Khu Tái định cư An Nhơn 1, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà, hoàn thành trong tháng 11 năm 2024. Căn cứ theo Kế hoạch đã ban hành, sẽ tiến hành triển khai thực hiện các thủ tục tiếp theo đảm bảo quy định, phấn đấu đẩy nhanh tiến độ giải tỏa, đền bù, đảm bảo cuộc sống người dân.

- Câu 9. Đề nghị UBND quận chỉ đạo các đơn vị liên quan xem xét, sớm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho công trình Nhà thờ tộc Lê, phường Mân Thái (cử tri Lê Quang Hùng, phường Mân Thái - Số điện thoại: 0935.477.860).

Trả lời:

- Liên quan nội dung kiến nghị của cử tri Lê Quang Hùng, UBND quận đã có Công văn số 2270/UBND-TNMT ngày 11/6/2024 về trả lời đơn kiến nghị của ông Lê Quang Hùng, ông Lê Văn Duôi (đại diện Nhà thờ tộc Lê Tân Thái);

- Hiện nay, căn cứ theo Luật Đất đai năm 2024 thì quy định về việc cấp Giấy chứng nhận về đất tín ngưỡng đã được hướng dẫn cụ thể. Do đó, Chủ tịch UBND quận yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp các đơn

vị tham mưu UBND quận có văn bản phản hồi liên quan việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho công trình Nhà thờ tộc Lê, phường Mân Thái để người dân được biết, thực hiện.

- Câu 10. Hiện nay, khi làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu thì kê khai, thủ tục rất khó, đặc biệt là các trường hợp thừa kế, cha mẹ cho không có giấy tờ... Đề nghị UBND quận có biện pháp, chỉ đạo các đơn vị hướng dẫn các thủ tục để người dân được biết, đi làm thủ tục dễ dàng (cử tri Vũ Thị Mai Anh, phường Thọ Quang - Số điện thoại: 0905.874.419).

Trả lời:

a) Căn cứ theo các văn bản:

- Quyết định 1866/QĐ-UBND ngày 30/8/2024 của UBND thành phố về công bố Danh mục thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND quận, huyện, phường, xã trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

- Quyết định số 2127/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND thành phố về ban hành Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND quận, huyện, phường, xã trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Chủ tịch UBND quận đã chỉ đạo các đơn vị, địa phương thực hiện nghiêm túc các chỉ đạo của UBND thành phố và yêu cầu UBND các phường bố trí cán bộ có chuyên môn trong việc tiếp nhận, hỗ trợ và hướng dẫn người dân các thủ tục, thành phần hồ sơ đối với thủ tục đăng ký, cấp GCNQSDĐ lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân theo đúng quy định tại Điều 31 Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 về quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Do vậy, đề nghị UBND các phường tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến đến người dân được biết, liên hệ và hỗ trợ hướng dẫn người dân các thủ tục, thành phần hồ sơ đối với thủ tục đăng ký, cấp GCNQSDĐ lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân

2.2 Lĩnh vực Pháp chế

- Câu 1. Đề nghị UBND quận chỉ đạo các đơn vị liên quan kiện toàn tổ an ninh cơ sở, có nơi chưa đảm bảo số lượng thành viên, trang bị cho các thành viên (cử tri Võ Ngọc Thoa, tổ 51 phường Phước Mỹ).

Trả lời:

Liên quan vấn đề này, Chủ tịch UBND quận giao Văn phòng UBND quận tham mưu UBND quận văn bản chỉ đạo UBND các phường thực hiện việc kiện toàn, bổ sung Tổ an ninh cơ sở cũng như thành viên đảm bảo đầy đủ, trang thiết bị đảm bảo phù hợp; đồng thời, Chủ tịch UBND các phường chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND quận nếu để chậm trễ, thực hiện không đảm bảo.

- Câu 2. Đề nghị Công an quận, phường khi đi kiểm tra tạm trú, tạm vắng thì phải có người của Tổ dân phố phối hợp cùng đi để nắm thông tin (cử tri Phan Văn Tám, phường Phước Mỹ - Số điện thoại: 0905.017.792).

Trả lời

Căn cứ theo quy định, cảnh sát khu vực đi kiểm tra tạm trú, tạm vắng sẽ có người của địa phương, tổ dân phố cùng tham dự để theo dõi, giám sát. Tuy nhiên, trong một số vụ việc, tùy tính chất và theo yêu cầu chuyên môn sẽ do lực lượng công an thực hiện.

Đối với những ý kiến nêu trên, Chủ tịch UBND quận giao Văn phòng UBND quận tổng hợp, tham mưu UBND quận văn bản phản hồi cho cử tri được biết trong thời gian sớm nhất.

Trên đây là báo cáo kết quả đối thoại giữa Chủ tịch UBND quận với Nhân dân trên địa bàn quận Sơn Trà, kính báo cáo Thường trực HĐND thành phố./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBMTTQVN thành phố;
- Thường trực Quận ủy;
- Tổ đại biểu HĐND thành phố tại quận;
- UBMTTQVN quận;
- UBND, UBMTTQ các phường;
- Lưu: VT, VP (Sơn).

CHỦ TỊCH

Hoàng Sơn Trà