

Số: /BC-ĐT

Đà Nẵng, ngày tháng 12 năm 2023

## **BÁO CÁO**

### **Kết quả hoạt động năm 2023 và phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm năm 2024 của Ban Đô thị**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố

#### **I. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2023**

Trên cơ sở Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 14 tháng 7 năm 2022 của HĐND thành phố về Chương trình giám sát năm 2023 của HĐND thành phố; Chương trình số 06/Ctr-HĐND ngày 09 tháng 01 năm 2023 của Thường trực HĐND thành phố về Chương trình giám sát năm 2023 của Thường trực HĐND thành phố, Ban Đô thị đã xây dựng kế hoạch hoạt động và chương trình giám sát năm 2023 của Ban<sup>1</sup>, theo đó tập trung giám sát các nội dung được nêu trong Nghị quyết HĐND thành phố và những vấn đề nổi cộm, bức xúc. Trong năm 2023, Ban đã tổ chức các cuộc giám sát, đi kiểm tra thực tế và làm việc tại các cơ quan, đơn vị, cụ thể như sau:

##### **1. Hoạt động giám sát**

*\* Trên lĩnh vực tài nguyên và môi trường:*

(1) Giám sát công tác vệ sinh môi trường tại các công trình đường giao thông phục vụ đi lại của người dân trong dịp Tết Nguyên đán Quý Mão 2023; giám sát việc chuẩn bị trang trí Tết và giám sát công tác xử lý vệ sinh môi trường trước, trong và sau Tết Nguyên đán.

(2) Giám sát và đi kiểm tra thực tế tình trạng ô nhiễm môi trường tại một số điểm nóng, gây bức xúc trên địa bàn thành phố như: Trạm xử lý rác, bãi rác Khánh Sơn, các kênh hở qua các khu dân cư....

(3) Tiếp tục giám sát việc thực hiện các cam kết liên quan cải thiện môi trường tại bãi rác Khánh Sơn và có ý kiến liên quan đến tiến độ triển khai các dự án Nhà máy xử lý chất thải rắn mới tại bãi rác Khánh Sơn.

(4) Giám sát tình hình thực hiện Đề án xử lý ô nhiễm, cải thiện môi trường các hồ nội thành trên địa bàn thành phố.

(5) Giám sát việc thực hiện Đề án Quản lý và khai thác quỹ đất công do Trung tâm phát triển quỹ đất quản lý trên địa bàn thành phố Đà Nẵng và hoạt động

<sup>1</sup> Chương trình số 261/Ctr-ĐT ngày 29/12/2022 của Ban Đô thị

khai thác, đóng cửa mỏ, hoàn thổ, cấp phép, gia hạn các mỏ khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường.

(6) Giám sát Công tác quản lý, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố.

(7) Công tác triển khai Kết luận 341-KL/TU ngày 04/11/2022 của Ban Thường vụ Thành ủy tại Hội nghị chuyên đề về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và giải ngân vốn đầu tư công năm 2022 trên địa bàn thành phố.

(8) Giám sát tiến độ thực hiện các dự án cải thiện môi trường nước phía Đông quận Sơn Trà, tuyến cống thu gom nước thải đường Nguyễn Tất Thành; các hạng mục công trình thoát nước phía Đông thuộc dự án Phát triển bền vững; Trạm trung chuyển rác thải đường Lê Thanh Nghị và khu vực Sơn Trà.

(9) Giám sát chuyên đề về tình hình thực hiện Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 17 tháng 12 năm 2021 của HĐND thành phố về việc thống nhất chủ trương thực hiện thí điểm khai thác dịch vụ du lịch kết hợp phát triển nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản trên địa bàn huyện Hoà Vang.

*\* Trên lĩnh vực giao thông đô thị:*

(1) Tiếp tục giám sát việc thực hiện Đề án “Tăng cường vận tải công cộng kết hợp kiểm soát sử dụng phương tiện cơ giới cá nhân tham gia giao thông, kiểm soát và điều tiết hợp lý các phương tiện vận tải vào trung tâm thành phố”.

(2) Giám sát việc đầu tư, xây dựng bãi đỗ xe công cộng khu vực trung tâm thành phố.

(3) Công tác triển khai, quản lý vận hành hệ thống xe buýt công cộng trên địa bàn thành phố.

(4) Tiếp tục giám sát tiến độ thực hiện các công trình, dự án trọng điểm, mang tính động lực trên địa bàn thành phố (Xây dựng Cảng Liên Chiểu và tuyến đường ven biển nối cảng Liên Chiểu, Tuyến đường vành đai phía Tây, đường vành đai phía Tây 2, Đường ĐT 601, Trục I Tây Bắc; Hạ tầng kỹ thuật khu vực phía Đông Nam nút giao thông Hòa Cầm ...).

(5) Giám sát và có ý kiến liên quan đến tiến độ triển khai các khu tái định cư phục vụ giải tỏa các dự án động lực, trọng điểm; tình trạng chậm trễ nghiệm thu các tuyến đường tại các khu tái định cư.

(6) Công tác tham mưu, quản lý, tình hình triển khai xử lý các khu vực có nguy cơ ùn tắc, tiềm ẩn tai nạn giao thông trên địa bàn thành phố; đặc biệt công tác đảm bảo an toàn giao thông tại các nút giao Tôn Đức Thắng - Âu Cơ, Nguyễn Lương Bằng - Trường Đại học Bách khoa, Trục I Tây Bắc - Hồ Tùng Mậu, ...

(7) Giám sát việc triển khai dự án Nâng cấp cải tạo đường Nguyễn Như Hạnh (đoạn từ Trục I Tây Bắc đến Kênh Phú Lộc) và điều chỉnh quy hoạch tuyến cống thoát nước Khe Cạn đoạn qua quận Thanh Khê - Nhánh 2.

(8) Giám sát công tác triển khai đầu tư nâng cấp, mở rộng một số tuyến đường có mặt cắt lòng đường 3,5m thành 5,5m.

(9) Kiểm tra thực tế, làm việc với các cơ quan, đơn vị để xử lý ý kiến, kiến nghị của cử tri và đơn thư công dân.

*\* Trên lĩnh vực quy hoạch, đô thị:*

(1) Tổ chức giám sát Chuyên đề của Ban Đô thị về “công tác quản lý, sử dụng vỉa hè các tuyến đường: Bạch Đằng, Trần Phú, Trần Quốc Toản, Hùng Vương, Yên Bái, Lê Hồng Phong, Thái Phiên trên địa bàn quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng”.

(2) Giám sát và có ý kiến về tình hình triển khai Đề án quy hoạch, tái thiết, chỉnh trang, phát triển khu vực đô thị trung tâm thành phố Đà Nẵng, hồ sơ Quy chế quản lý kiến trúc.

(3) Giám sát, có ý kiến về sự phù hợp của một số quy định đối với các văn bản quy phạm pháp luật của UBND thành phố.

(4) Giám sát việc triển khai chương trình phát triển nhà ở giai đoạn 2021-2030, trong đó ưu tiên phát triển nhà ở xã hội và nhà ở cho công nhân, diện gia đình chính sách.

(5) Việc xử lý các khu chung cư xuống cấp và nhà tập thể xuống cấp tại khu vực trung tâm thành phố.

(6) Giám sát công tác quy hoạch cây xanh, thực hiện dự án cải tạo cây xanh cảnh quan để tạo điểm nhấn nổi bật, sự đặc trưng trên một số tuyến đường.

(7) Giám sát, có ý kiến liên quan đến thi công dự án Cải tạo chợ Hàn; dự án Cải tạo, nâng cấp cơ sở 42 Bạch Đằng, chất lượng, mỹ quan vỉa hè các tuyến đường xung quanh Bệnh viện phục hồi chức năng; theo đó đã tổ chức làm việc với Ban quản lý dự án và các đơn vị liên quan kịp thời sửa chữa, khắc phục các nội dung bất cập.

(8) Tổ chức Hội thảo nhận diện các nguyên nhân gây ngập úng và đề xuất các giải pháp về thoát nước đô thị trên địa bàn thành phố, từ đó tham mưu đề xuất Đảng đoàn HĐND thành phố báo cáo Thường trực Thành ủy và được Thành ủy thống nhất chỉ đạo UBND thành phố, các ngành sớm triển khai một số giải pháp khắc phục trong thời gian đến (trước mắt và lâu dài) như đề xuất của Ban Đô thị.

(9) Giám sát tình triển khai thực hiện, các vướng mắc trong quá trình triển khai dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Phong Bắc 4.

Ngoài ra, Ban Đô thị đã phối hợp với các Ban, tham mưu nội dung cho Đoàn giám sát của HĐND thành phố về: Việc thực hiện các quy định của pháp luật trong quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của thành phố; Tình hình thực hiện các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố; Việc thực hiện các quy

định pháp luật về cơ chế tự chủ tài chính tại các đơn vị sự nghiệp công lập trên địa bàn thành phố; Đoàn giám sát của Thường trực HĐND thành phố về: Tiến độ triển khai thực hiện, xử lý đối với các dự án có thời gian bố trí vốn quá thời gian quy định theo Luật Đầu tư công; Công tác quản lý thị trường, bình ổn thị trường hàng hóa thiết yếu và công tác đảm bảo an toàn vệ sinh thực phẩm phục vụ Tết Nguyên đán Quý Mão năm 2023; Việc thực hiện các quy định của pháp luật trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư để thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố; Việc bố trí các công trình hạ tầng xã hội theo quy hoạch được phê duyệt tại các khu đô thị trên địa bàn thành phố Đà Nẵng; Việc triển khai thực hiện các kết luận của Kiểm toán Nhà nước; Công tác rà soát, xử lý đối với các đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng chậm triển khai theo quy định của pháp luật, chất lượng trong lập, điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng trên địa bàn thành phố.

## **2. Hoạt động thẩm tra và tham mưu**

### **a) Tham mưu Đảng đoàn và Thường trực HĐND thành phố**

Tham mưu Đảng đoàn, Thường trực HĐND thành phố có ý kiến một số nội dung, vấn đề quan trọng, cấp thiết tại các báo cáo, tờ trình của Ban cán sự đảng UBND thành phố trình Ban Thường vụ Thành ủy, Thường trực Thành ủy như:

- Về Quy hoạch thành phố Đà Nẵng thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

- Quy hoạch phân khu huyện lỵ Hòa Vang và công tác quy hoạch hạ tầng đô thị thích ứng với những ảnh hưởng của biến đổi khí hậu trên địa bàn thành phố

- Liên quan đến điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu du lịch sinh thái Nam Ô; điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với dự án Quần thể khu du lịch sinh thái Bà Nà – Suối Mơ; điều chỉnh tổng thể dự án Golden Hills City và dự án vệt 50m đường Nguyễn Tất Thành nối dài.

- Hội nghị lấy ý kiến về Luật Đất đai sửa đổi.

- Liên quan đến các dự án nhà máy xử lý chất thải rắn trên địa bàn thành phố, đầu tư học rác số 7 tại bãi rác Khánh Sơn.

- Liên quan đến bố trí kinh phí các năm để thực hiện các gói thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công trên địa bàn thành phố.

- Kết quả 05 năm triển khai thực hiện Thông báo số 331-TB/TU ngày 31/01/2018 của Ban Thường vụ Thành ủy; Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2021-2025) của thành phố.

- Đồ án quy hoạch phân khu Ven sông Hàn và bờ Đông; Đồ án quy hoạch phân khu Đổi mới sáng tạo, Đồ án phân khu Sinh thái phía Tây - Khu vực thuộc phường Hoà Hiệp Bắc tỷ lệ 1/2.000, Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch khu vực Khe Rằm thuộc phân khu Sinh thái phía Tây, Quy hoạch chuyên ngành giao thông vận tải.

- Liên quan đến thoát nước đô thị thành phố Đà Nẵng.
- Liên quan đến phương án điều chỉnh quy hoạch khu vực ven sông phía bắc Khu E- KDC Nam cầu Cẩm Lệ.
- Liên quan đến 02 khu chung cư đầu tuyến Sơn Trà - Điện Ngọc, phường Thọ Quang, quận Sơn Trà.
- Liên quan đến các đề xuất của Huyện ủy Hòa Vang về tình trạng ngập lụt tại lưu vực sông Túy Loan, nguy cơ sạt lở tại dự án đường Vành đai phía Tây, các tuyến kênh thoát lũ trên địa bàn xã Hòa Liên.
- Liên quan đến phương án di dời ga đường sắt và tái thiết đô thị.
- Xử lý các kiến nghị của doanh nghiệp đáp ứng yêu cầu.
- Tham mưu xử lý các kiến nghị của công dân liên quan đến đơn xin thuê chung cư, thu hồi chung cư, xử lý các khu nhà tập thể xuống cấp, cấp giấy phép xây dựng ...

Ngoài ra, phối hợp cùng các Ban HĐND thành phố tham mưu ý kiến Báo cáo chuyên đề về kết quả giám sát tình hình giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công trên địa bàn thành phố; Tiên độ triển khai một số công trình, trọng điểm động lực giai đoạn 2021-2025; Góp ý chuyên đề kết quả triển khai thực hiện thí điểm tổ chức mô hình chính quyền đô thị và một số cơ chế, chính sách đặc thù của thành phố Đà Nẵng theo Nghị quyết 119/2020/QH14 của Quốc hội...

#### **b) Tham mưu nội dung các kỳ họp HĐND thành phố**

- Tại Kỳ họp 11 HĐND thành phố, Ban Đô thị đã tổ chức Hội nghị lấy ý kiến về Quy hoạch thành phố Đà Nẵng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Qua đó đã phối hợp với các Ban thẩm tra và có ý kiến đối với tờ trình của UBND thành phố và trình HĐND thành phố ban hành Nghị quyết về việc thông qua Quy hoạch thành phố Đà Nẵng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, làm cơ sở để UBND thành phố trình Thủ tướng Chính phủ ký phê duyệt tại Quyết định số 1287/QĐ-TTg ngày 02/11/2023.

- Tại Kỳ họp 12 HĐND thành phố, Ban Đô thị đã phối hợp với các Ban thẩm tra và có ý kiến đối với: Hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc thành phố; báo cáo của UBND thành phố về tình hình triển khai Đề án tái thiết, chỉnh trang, phát triển đô thị trung tâm thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2023-2030 và lập khu vực phát triển đô thị theo Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 về kết quả giám sát chuyên đề của Hội đồng nhân dân thành phố về “Công tác triển khai Đề án Quy hoạch chung thành phố đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045”; chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Dự án Đầu tư xây dựng Trung tâm dịch vụ Logistic tại huyện Hòa Vang, Dự án Khu Biệt thự sinh thái phía Tây đường tránh Nam hầm Hải Vân và Dự án Xử lý chống sạt lở khu vực đồi Lê Mỹ tại thôn Quan Nam 3, xã Hòa Liên, huyện Hòa Vang; thông qua Danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất và Danh mục công trình, dự án có sử dụng

đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng bổ sung năm 2023; chủ trương đầu tư các dự án nhóm B liên quan lĩnh vực Đô thị (Dự án Trung tâm Chính trị - Hành chính quận Hải Châu; dự án Nâng cấp, cải tạo Công viên 29 tháng 3; dự án di dời, bố trí, sắp xếp dân cư ra khỏi vùng thiên tai nguy hiểm, sạt lở đất tại xã Hòa Sơn và xã Hòa Bắc, huyện Hòa Vang; dự án kè chống sạt lở khẩn cấp tại vị trí xung yếu các tuyến sông trên địa bàn thành phố; dự án khu TĐC phục vụ giải tỏa tuyến đường ĐH2 mở rộng...).

- Tại Kỳ họp 13 HĐND thành phố, Ban Đô thị đã phối hợp với các Ban thẩm tra và có ý kiến đối với: Đồ án quy hoạch phân khu Sinh thái phía Tây - Khu vực thuộc phường Hoà Hiệp Bắc tỷ lệ 1/2.000; Chủ trương đầu tư Dự án Hiện đại hóa Trung tâm chỉ huy kết hợp hệ thống camera phục vụ công tác đảm bảo an ninh, trật tự giao thông và các phần mềm quản lý thông minh (giai đoạn 1); Chủ trương đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng hệ thống giám sát điều khiển giao thông thông minh tại thành phố Đà Nẵng; Chủ trương đầu tư Dự án Cải tạo hệ thống thoát nước và hạ ngầm cáp thông tin, điện chiếu sáng trên tuyến đường Hùng Vương và đường Lý Thái Tổ.

- Tại Kỳ họp 14 HĐND thành phố, Ban Đô thị đã phối hợp với các Ban thẩm tra và có ý kiến đối với: Chấp thuận chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với các dự án: Hộc rác số 7 tại khu vực bãi rác Khánh Sơn; Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Hòa Ninh; Khu du lịch nghỉ dưỡng và giải trí tổng hợp Làng Vân; Tuyến đường đi riêng, kè chắn đất và trang thiết bị văn phòng Khu căn cứ hậu cần kỹ thuật Hòa Bắc. Chủ trương đầu tư Dự án Hộc rác số 7 khu vực bãi rác Khánh Sơn.

- Để chuẩn bị Kỳ họp 15 HĐND thành phố, Ban Đô thị đã phối hợp với các Ban thẩm tra và có ý kiến đối với: Danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất và danh mục công trình, dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng năm 2024 trên địa bàn thành phố; Đề án Tái thiết, chỉnh trang, phát triển đô thị trung tâm thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2023-2030; Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của dự án Tuyến đường vành đai phía Tây (đoạn qua Khu công nghệ thông tin tập trung), dự án Hoàn thiện tuyến đường gom dọc hai bên đường tránh Nam Hải Vân (đoạn từ Hoà Liên đến Túy Loan); Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Vườn tượng APEC mở rộng, dự án Đường nối từ Hòa Thọ Tây đi Khu dân cư Phong Bắc; Báo cáo tình hình thực hiện các dự án, công trình trọng điểm như: Cảng Liên Chiểu; nâng cấp Cảng Tiên Sa; quy hoạch Cảng Hàng không quốc tế Đà Nẵng; mở rộng nhà ga T1 và ga hàng hóa tại Cảng Hàng không quốc tế Đà Nẵng, di dời ga đường sắt; Tình hình triển khai Đề án “Phát triển dịch vụ logistics thành phố Đà Nẵng kết nối hiệu quả với Vùng kinh tế trọng điểm miền Trung và Hành lang kinh tế Đông - Tây giai đoạn 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050”; báo cáo tình hình thực hiện việc cấm mốc ranh giới 3 loại rừng; báo cáo tiến độ lập khu vực phát triển đô thị.

### **3. Xử lý đơn thư, kiến nghị cử tri và doanh nghiệp**

Trong năm 2023, Ban Đô thị đã tích cực tham gia xử lý, giải quyết đơn thư của công dân, doanh nghiệp gửi đến Thường trực HĐND thành phố liên quan đến lĩnh vực Ban được giao phụ trách. Kết quả đã tham mưu Thường trực HĐND thành phố xử lý **101** đơn khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh của công dân; trong đó, chuyển đến các cơ quan có thẩm quyền giải quyết 93 đơn, Ban giám sát 04 đơn, tham mưu văn bản hướng dẫn 04 đơn. Trong 93 đơn, thư chuyển các cơ quan chức năng, đã giải quyết, phản hồi 76 đơn, đang đang giải quyết 17 đơn; Ban cũng đã thực hiện đôn đốc, nhắc nhở các cơ quan, đơn vị chậm giải quyết đơn thư của công dân. Ngoài ra, Ban tham mưu, có ý kiến đối với các phiên giải trình đơn, thư của Thường trực HĐND thành phố; phiên tiếp công dân của Chủ tịch HĐND thành phố.

#### **4. Các nhiệm vụ khác**

- Tham gia một số hoạt động do UBND và các sở Ban ngành, hội đoàn thể tổ chức: Tham dự các hội nghị, hội thảo về quy hoạch đô thị; tham gia hoạt động của các Tổ đại biểu HĐND các địa phương; tham gia hội đồng quy hoạch kiến trúc, hội đồng xét duyệt chung cư thành phố và các hội đồng chuyên môn khác của thành phố; tham gia góp ý các dự án Luật Đất đai sửa đổi, Luật Nhà ở sửa đổi, Luật Kinh doanh bất động sản...

- Chủ trì, tham mưu Thường trực HĐND nội dung về công tác vệ sinh môi trường, quản lý trật tự đô thị, đảm bảo mỹ quan đô thị tại chương trình Hội đồng nhân dân với cử tri lần 4.

#### **5. Đánh giá chung**

Nhìn chung trong năm 2023, Ban Đô thị đã hoàn thành khối lượng công việc khá lớn thuộc lĩnh vực của Ban. Theo kết quả rà soát công việc hàng tuần để phục vụ giao ban Thường trực HĐND thành phố thì Ban Đô thị xử lý hồ sơ đảm bảo tiến độ và chất lượng; nội dung giám sát có trọng tâm, trọng điểm; kịp thời tham mưu đề xuất cho Đảng đoàn HĐND thành phố, Thường trực HĐND thành phố nhiều vấn đề quan trọng thuộc lĩnh vực đô thị (quy hoạch và quản lý đô thị, quản lý đất đai, phát triển hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội, giao thông, xây dựng, môi trường, thoát nước đô thị, dịch vụ công). Việc triển khai thực hiện giám sát chuyên đề theo đúng nội dung, mục đích sát với yêu cầu thực tiễn và đảm bảo tiến độ đề ra. Các báo cáo thẩm tra, giám sát của Ban có chất lượng về nội dung, có căn cứ pháp luật và đúng quy trình quy định.

Qua hoạt động giám sát, Ban đã có những nhận xét, đánh giá kết quả và kiến nghị khắc phục những tồn tại, thiếu sót trong quá trình thực hiện nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị; đồng thời ghi nhận những khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo đề xuất với Thường trực HĐND thành phố tại các cuộc họp giao ban hàng tuần, hàng tháng để có sự chỉ đạo.

Bên cạnh những kết quả đạt được, Ban Đô thị nhận thấy vẫn còn một số khó khăn, hạn chế nhất định trong hoạt động như: Lĩnh vực phụ trách khá rộng, nhiều

vấn đề, nhiều nhiệm vụ trọng tâm thực hiện trong cùng thời điểm, trong khi đó số lượng chuyên viên giúp việc Ban quá ít nên công tác giám sát đôi lúc còn chưa kịp thời; việc theo dõi, đôn đốc, tổ chức hậu giám sát các đơn vị thực hiện kiến nghị giám sát chưa thường xuyên; chưa phát huy được hết khả năng của các thành viên không chuyên trách trong hoạt động của Ban... Việc trình, cung cấp hồ sơ tài liệu liên quan phục vụ thẩm tra trình các kỳ họp HĐND thành phố thường không đảm bảo thời gian quy định, chậm trễ, có khi sát ngày họp gây khó khăn, bị động trong công tác thẩm tra, làm hạn chế chất lượng báo cáo thẩm tra; chất lượng thẩm định của các cơ quan chuyên môn thành phố chưa chặt chẽ, chưa sát thực tế, nhiều khi không nắm về hiện trường dự án dẫn đến chất lượng báo cáo thẩm định không cao, không sát thực tế, làm ảnh hưởng công tác thẩm tra. Đề nghị trong thời gian đến cần có giải pháp khắc phục để hoạt động của Ban ngày càng hiệu quả hơn.

## **II. KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG GIÁM SÁT NĂM 2024**

Trong năm 2024, Ban Đô thị tập trung giám sát một số nhiệm vụ trọng tâm như sau:

(1) Giám sát việc triển khai Quy hoạch Thành phố Đà Nẵng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1287/QĐ-TTg ngày 02/11/2023; chương trình phát triển đô thị, kế hoạch phát triển nhà ở; việc hoàn thành các quy hoạch phân khu đô thị, quy hoạch phân khu xây dựng khu chức năng, quy hoạch hạ tầng, quy hoạch nông thôn Hòa Vang theo quy định.

(2) Chủ trì tham mưu chuyên đề giám sát của Thường trực HĐND thành phố về “Công tác rà soát, xử lý đối với các đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng chậm triển khai theo quy định của pháp luật; chất lượng trong lập, điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng trên địa bàn thành phố”.

(3) Tham gia các chuyên đề giám sát của HĐND thành phố “Việc triển khai thực hiện chính sách hỗ trợ doanh nghiệp trên địa bàn thành phố Đà Nẵng”, “Việc thực hiện chính sách pháp luật về bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp trên địa bàn thành phố Đà Nẵng”.

(4) Giám sát chuyên đề tình hình thực hiện Nghị quyết số 254/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019 của HĐND thành phố Quy định chính sách phát triển rừng trồng nguyên liệu gỗ lớn trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2019-2030.

(5) Giám sát việc thực hiện cấm mọc ranh giới 03 loại rừng.

(6) Giám sát về thực trạng công tác quản lý căn hộ, nhà trọ cho thuê lưu trú dài hạn trên địa bàn

(7) Giám sát các nhiệm vụ về lĩnh vực đô thị tại các Nghị quyết HĐND thành phố từ đầu nhiệm kỳ đến nay chưa hoàn thành, trong đó tập trung các nội dung: Xử lý dứt điểm các điểm nóng về ô nhiễm môi trường đã nêu trong các nghị quyết; tiến độ đầu tư nhà máy rác 1.000tấn/ngày và nhà máy 650tấn/ngày, các trạm trung



chuyên rác; giải pháp thu gom rác thải sinh hoạt đạt hiệu quả; đầu tư cải tạo, nâng cấp vỉa hè xuống cấp của một số tuyến đường nhân dân có kiến nghị nhiều, kéo dài (Lê Lợi, Phan Châu Trinh, Hoàng Diệu, Ông Ích Khiêm); di dời, giải tỏa các khu tập thể xuống cấp; xây dựng các chính sách liên quan đến nhà chung cư trên địa bàn thành phố.

(8) Giám sát tiến độ triển khai các dự án trọng điểm, nhất là các dự án: Đầu tư xây dựng cảng Liên Chiểu (Phần cơ sở hạ tầng dùng chung) và tuyến đường ven biển nối cảng Liên Chiểu; Cầu Quảng Đà và đường dẫn hai đầu cầu; Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 14B, Xây dựng tuyến đường cao tốc Hòa Liên - Túy Loan và đường gom dọc 02 bên tuyến cao tốc...

(9) Giám sát việc hoạt động của Trung tâm Giám sát điều hành thành phố thông minh thành phố và các trung tâm điều hành quận, huyện trong việc tích hợp, trích xuất thông tin dữ liệu về tình trạng ngập úng đô thị, dự báo, cảnh báo về bão lụt trên địa bàn thành phố.

Trên đây là kết quả hoạt động giám sát của Ban Đô thị HĐND thành phố năm 2023 và kế hoạch hoạt động giám sát năm 2024, Ban Đô thị kính trình HĐND thành phố./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực HĐND TP;
- Đại biểu HĐND TP;
- Lưu: VT, CTHĐ.

**TM. BAN ĐÔ THỊ  
TRƯỞNG BAN**

**Nguyễn Thành Tiến**