

Số: /BC-ĐT

Đà Nẵng, ngày tháng 7 năm 2024

BÁO CÁO
CỦA BAN ĐÔ THỊ HĐND THÀNH PHỐ

(Liên quan đến Báo cáo của UBND thành phố về kết quả lập Khu vực phát triển đô thị thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2023-2030)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố

Ban Đô thị HĐND thành phố được Thường trực HĐND thành phố phân công xử lý Báo cáo số 253/BC-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 của UBND thành phố về kết quả lập Khu vực phát triển đô thị thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2023-2030; Qua xem xét, Ban Đô thị HĐND thành phố báo cáo như sau:

1. Về thẩm quyền: Theo quy định tại Điều 9 Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 về quản lý đầu tư phát triển đô thị: UBND cấp tỉnh quyết định các khu vực phát triển đô thị thuộc phạm vi địa giới hành chính của thành phố, không đề xuất khu vực có ý nghĩa quan trọng về an ninh - quốc phòng.

2. Ban Đô thị đề nghị UBND thành phố rà soát, hoàn thiện nội dung, thành phần hồ sơ Khu vực phát triển đô thị thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2023-2030 để phê duyệt và tổ chức triển khai thực hiện theo quy định; đồng thời, lưu ý một số nội dung như sau:

- Kết quả lập khu vực phát triển đô thị nhằm cụ thể hóa các mục tiêu đã định hướng tại quy hoạch thành phố, quy hoạch phân khu, chương trình phát triển đô thị thông qua việc đề xuất danh mục các dự án và thời gian thực hiện dự kiến. Vì vậy, đề nghị cần rà soát kỹ lưỡng kế hoạch, danh mục dự án đề xuất, lộ trình thực hiện; đánh giá tính khả thi và làm rõ kết quả đạt được của từng phân khu tương ứng với thời gian triển khai các dự án nhằm đảm bảo hoàn thành tất cả các mục tiêu theo quy hoạch đã được phê duyệt (*các chỉ tiêu về quy hoạch; các tiêu chuẩn, tiêu chí của đô thị loại I...*).

- Đối với các khu vực chưa hoàn thành phê duyệt các đồ án quy hoạch phân khu (phân khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, phân khu sinh thái phía Tây, phân khu sinh thái phía đông, phân khu dự trữ phát triển) đề nghị cần tiếp tục rà soát, kịp thời cập nhật, đề xuất khu vực phát triển đô thị cho phù hợp.

- Rà soát, làm rõ mục đích của việc phân nhỏ các khu trong từng khu vực phát triển đô thị ở mỗi phân khu để có sự thống nhất trong quản lý và phù hợp với việc đầu tư xây dựng các dự án.

- Đối với đề xuất sử dụng các Ban quản lý chuyên ngành chủ trì tổ chức lập các quy hoạch phân khu để làm nhiệm vụ của Ban quản lý các khu vực phát triển đô thị tương ứng: Đề nghị cần rà soát lại chức năng, nhiệm vụ, nguồn lực của các Ban quản lý dự án; quy chế phối hợp quản lý của từng địa phương, đảm bảo việc tổ chức triển khai thực hiện thuận lợi, hiệu quả, tránh chồng chéo.

Ban Đô thị kính trình HĐND thành phố xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND thành phố;
- UBND thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND TP;
- Lưu: VT, CTHĐ.

**TM. BAN ĐÔ THỊ
TRƯỞNG BAN**

Nguyễn Thành Tiến