

TỜ TRÌNH

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư

**Dự án: Đường Mai Đăng Chơn (giai đoạn 1), đoạn từ
đường Lê Văn Hiến đến Khu tái định cư Bá Tùng
Địa điểm: Quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Đà Nẵng

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 về việc quy định chi tiết hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 288/2020/NQ-HĐND ngày 13/3/2020 của hội đồng nhân dân thành phố Đà Nẵng về việc giao thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công nhóm C;

Căn cứ Quyết định số 12/2020/QĐ-UBND ngày 11 tháng 5 năm 2020 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 3434/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2010 của Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng về việc phê duyệt sơ đồ ranh giới sử dụng đất đường Mai Đăng Chơn đoạn từ đường Lê Văn Hiến đến Khu tái định cư Bá Tùng (giai đoạn 1);

Theo Công văn số 3397/UBND-QLĐTư ngày 09 tháng 6 năm 2010 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc quy mô ĐTXD công trình đường Mai Đăng Chơn (giai đoạn 1) đoạn từ đường Lê Văn Hiến đến Khu TĐC Bá Tùng;

Căn cứ Quyết định số 7067/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2010 của Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường Mai Đăng Chơn (giai đoạn 1), đoạn từ đường Lê Văn Hiến đến khu tái định cư Bá Tùng;

Căn cứ Quyết định 2418/QĐ-UBND ngày 09 tháng 7 năm 2020 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc điều chỉnh bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công năm 2020;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Đà Nẵng tại Tờ trình số 1084/TTr-NNPTNT ngày 29 tháng 9 năm 2020 về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án Đường Mai Đăng Chon (giai đoạn 1), đoạn từ đường Lê Văn Hiến đến khu tái định cư Bá Tùng kèm theo Báo cáo số 573/BC-SKHĐT ngày 24 tháng 9 năm 2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

UBND thành phố kính đề nghị HĐND thành phố xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nêu trên với các nội dung chính sau:

1. Tên dự án: Đường Mai Đăng Chon (giai đoạn 1), đoạn từ đường Lê Văn Hiến đến khu tái định cư Bá Tùng.

2. Loại dự án, cấp công trình: Dự án nhóm B, công trình giao thông Cấp II.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư: HĐND thành phố Đà Nẵng.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng.

5. Chủ đầu tư kiêm quản lý dự án: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Đà Nẵng.

6. Địa điểm xây dựng: Quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

7. Sự cần thiết phải đầu tư

Dự án đường Mai Đăng Chon (giai đoạn 1), đoạn từ đường Lê Văn Hiến đến khu tái định cư Bá Tùng đầu tư xây dựng đã khớp nối hệ thống hạ tầng giao thông khu vực, đáp ứng nhu cầu giao thông đi lại của nhân dân, góp phần đẩy nhanh phát triển kinh tế - xã hội trong khu vực và hoàn thiện mạng lưới giao thông chung trên toàn thành phố.

8. Nội dung, quy mô đầu tư: Nội dung quy mô đầu tư dự án theo Quyết định số 7067/QĐ-UBND ngày 17/9/2010 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường Mai Đăng Chon (giai đoạn 1), đoạn từ đường Lê Văn Hiến đến khu tái định cư Bá Tùng.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2010 đến nay.

10. Nguyên nhân điều chỉnh, bổ sung

Điều chỉnh tổng mức đầu tư trên cơ sở tổng hợp, cập nhật lại chi phí các hạng mục xây lắp (chi phí xây dựng và chi phí khác) đã được cấp có thẩm quyền thẩm định phê duyệt theo quy định tại điểm a, khoản 3.3 điều 3 Công văn số 3860/UBND-QLĐT ngày 30/6/2008 của UBND thành phố và cập nhật lại kinh phí giải tỏa đền bù do đơn vị giải phóng mặt bằng triển khai thực hiện.

11. Nội dung điều chỉnh, bổ sung

- Điều chỉnh tổng mức đầu tư do điều chỉnh bổ sung các nội dung thuộc hạng mục hệ thống giao thông đã được Chủ tịch UBND thành phố, Giám đốc Sở Giao thông Vận tải phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán; phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán điều chỉnh, bổ sung; phê duyệt chi phí quản lý dự án, tư vấn đầu tư xây dựng và chi phí khác tại Quyết định số 947/QĐ-SGTVT ngày 01/12/2010, Quyết định số 1067/QĐ-SGTVT ngày 27/12/2010, Quyết định số 1140/QĐ-SGTVT ngày 30/12/2011, Quyết định số 2097/QĐ-UBND ngày 14/04/2015, Quyết định số 9425/QĐ-UBND ngày 19/12/2015 và Quyết định số 3311/QĐ-UBND ngày 25/5/2016.

- Điều chỉnh tổng mức đầu tư do điều chỉnh bổ sung các nội dung thuộc hạng mục hệ thống thoát nước đã được Chủ tịch UBND thành phố, Giám đốc Sở Giao thông Vận tải phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán; phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán điều chỉnh, bổ sung; phê duyệt chi phí quản lý dự án, tư vấn đầu tư xây dựng và chi phí khác tại Quyết định số 631/QĐ-SGTVT ngày 12/8/2011, Quyết định số 1138/QĐ-SGTVT ngày 30/12/2011, Quyết định số 449/QĐ-SGTVT ngày 29/5/2014 và Quyết định số 6499/QĐ-UBND ngày 23/9/2016.

- Điều chỉnh tổng mức đầu tư do điều chỉnh bổ sung các nội dung thuộc hạng mục hệ thống cấp nước đã được Giám đốc Sở Giao thông Vận tải phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán; phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 924/QĐ-SGTVT ngày 18/11/2011 và Quyết định số 610/QĐ-SGTVT ngày 21/7/2014.

- Điều chỉnh tổng mức đầu tư theo chi phí đầu tư thuộc hạng mục Cây xanh đã được Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt quyết toán tại Quyết định số 270/QĐ-UBND ngày 12/01/2017.

- Điều chỉnh tổng mức đầu tư theo chi phí đầu tư thuộc hạng mục Tháo dỡ di dời đường dây Trung, hạ thế, trạm biến áp, thu hồi điện chiếu sáng hiện có và xây dựng mới hệ thống điện chiếu sáng đã được Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt quyết toán Phê duyệt quyết toán tại Quyết định số 9617/QĐ-UBND ngày 30/12/2014, Quyết định số 9722/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 và Quyết định số 3148/QĐ-UBND ngày 12/6/2017.

- Điều chỉnh tổng mức đầu tư do điều chỉnh bổ sung các nội dung thuộc chi phí đền bù giải tỏa đã được Chủ tịch UBND thành phố, Giám đốc Sở Tài chính phê duyệt Quyết toán tại Quyết định số 33340/QĐ-UBND ngày 26/5/2016, Quyết định số 287/QĐ-STC ngày 06/7/2012; bổ sung chi phí đền bù giải tỏa theo Công văn số 274/CV-BGPMB ngày 31/8/2020 của Ban Giải phóng mặt bằng quận Ngũ Hành Sơn.

12. Tổng mức đầu tư dự án đã được phê duyệt: 97.695.500.000 đồng.

13. Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh: 108.647.732.000 đồng (Một trăm lẻ tám tỷ, sáu trăm bốn mươi bảy triệu, bảy trăm ba mươi hai nghìn đồng).

STT	Hạng mục công việc	Kinh phí đã duyệt	Kinh phí sau điều chỉnh	Chênh lệch
1	Chi phí xây dựng	59.030.000.000	71.168.281.000	12.138.281.000
2	Chi phí quản lý dự án	963.494.000	933.483.000	-30.011.000
3	Chi phí tư vấn ĐTXD	2.915.120.000	3.087.276.000	172.156.000
4	Chi phí khác	1.118.131.000	498.185.000	-619.946.000
5	Chi phí đền bù giải tỏa	27.264.295.000	32.857.545.190	5.593.250.190
6	Chi phí dự phòng	6.404.460.000	102.962.000	-6.301.498.000
	Tổng cộng	97.695.500.000	108.647.732.190	10.952.232.190
	Làm tròn	97.695.500.000	108.647.732.000	10.952.232.000

14. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách thành phố.

15. Về mức bố trí vốn:

- Theo Quyết định số 7067/QĐ-UBND ngày 17/9/2010, UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường Mai Đăng Chon (giai đoạn 1), đoạn từ đường Lê Văn Hiến đến khu tái định cư Bá Tùng thì tổng mức vốn có thể bố trí cho dự án là: 97.965.500.000 đồng

- Tổng mức vốn sau khi điều chỉnh bổ sung lần này là: 108.647.732.000 đồng (tổng mức đầu tư điều chỉnh bổ sung tăng là: 10.952.232.000 đồng)

- Thời gian bố trí vốn: trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 - 2020 và giai đoạn 2021 - 2025.

16. Hình thức quản lý dự án: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Đà Nẵng thực hiện việc quản lý, điều hành dự án theo quy định.

Trên đây là nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường Mai Đăng Chon (giai đoạn 1), đoạn từ đường Lê Văn Hiến đến khu tái định cư Bá Tùng; UBND thành phố kính trình Hội đồng nhân dân thành phố xem xét, quyết định làm cơ sở thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Sở: KH&ĐT, GTVT, TC;
- Ban QLDA ĐTXD CCT NN&PTNT;
- Lưu : VT, BNNPTNT.

8/15



Huỳnh Đức Thor